

# M085INZ - Inzago - MONOLOCALE PER INVESTIMENTO AFFITTI BREVI (85000 EUR)



Luogo **Lombardia, Inzago**  
<https://www.annuncici.it/x-639837-z>

Proponiamo in zona residenziale tranquilla e signorile a due passi dal mercato del paese appartamento posto al secondo ed ultimo piano di un complesso residenziale costruito nel 2007, l'immobile è composto da:

Ingresso su unico locale ben disposto e lumino avendo affaccio a sud, grazioso balconcino privato, comodo disimpegno con attacchi lavatrice e spazioso bagno con doccia.

Completano la soluzione la cantina ed il box di 15mq

Impianti e accessori: Recente costruzione, riscaldamento autonomo, serramenti doppio vetro in legno, persiane in pvc con alette regolabili, impianto di condizionamento, travi a vista

Spese condominiali: €750/anno

L'immobile genera i seguenti incassi:

Affitti brevi € 1.200/1.300 mese

Affitti transitori (12-18 mesi) € 650/700 mese

Affitti lungo periodo € 550/600 mese

Perchè Si

L'immobile è ubicato in un contesto signorile a due passi dalla zona mercato e dal centro del paese, non ci sono lavori da fare.

Il giudizio da professionista

Ideale anche come investimento immobiliare da mettere a reddito con guadagni mensili sicuri

Mobile 3477212000 - Mail info@emiliofrigato.it

[www.emiliofrigato.it](http://www.emiliofrigato.it)

Piazza Caprara, 17 - 20062 Cassano D'Adda

<https://www.annuncici.it/x-639837-z>

---

Tel: 3475523572