## Appartamento di 106 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Caluso (110000 EUR)

Luogo Piemonte, Caluso

https://www.annuncici.it/x-639868-z



Caluso è un centro storico molto antico, sorge su un insediamento preromano ed è adagiato sulle falde di un sistema di colline che lo riparano dai venti. La caratteristica più importante di Caluso è però la singolare composizione del terreno, di origine morenica, che, combinata con la felice posizione geografica e il clima favorevole, consente la coltivazione della vite, in particolare del vitigno Erbaluce, da cui si ottengono i preziosi vini D.O.C.

L'immobile da noi proposto si trova in Via Petiti, in pieno centro storico alle spalle della chiesa Santa Marta, l'immobile si trova al primo piano di una casetta semi indipendente, al p.terra abbiamo box auto e cantina mentre al primo piano abbiamo un ampio soggiorno living con angolo cottura, 2 bagni, camera matrimoniale e camera ragazzi. Ottime le condizioni interne e d esterne. Riscaldamento autonomo.

Tel: 011740055

