

Appartamento di 119 msup2 con 3 locali in vendita a Bari (51500 EUR)

Luogo **Puglia, Bari**
<https://www.annuncici.it/x-639878-z>



NUOVA COSTRUZIONE CON SISMA BONUS ENTRO IL 31/12/2024. In uno dei quartieri più antichi di Bari, spinti dal determinato e coraggioso desiderio di riqualificazione rionale e territoriale della città, in prossimità di via Manzoni, a 10 minuti a piedi dal centro murattiano ed a due isolati dal Tribunale, sta sorgendo il prestigioso "Palazzo P9" via Calefati 279 - 281. L'intervento prevede la realizzazione di rifiniti appartamenti di elevato pregio, con possibilità di usufruire della detrazione fiscale "SISMA BONUS ACQUISTI". Si tratta di abitazioni che grazie agli isolamenti termici ed acustici di murature e serramenti, all'adozione di impianti tecnologici a bassa emissione, rendono gli stessi ad elevato standard in termini di ecosostenibilità ed efficientamento energetico classificandoli in classe energetica A. Le unità abitative sono state progettate per offrire un ottimale grado funzionale e di confort uniti al massimo standard qualitativo e tecnologico. Per ulteriori informazioni può contattarci al numero 080 63.35

Caratteristiche: - Infissi esterni in alluminio, tipologia minimale, monocolore - Tapparelle elettriche in alluminio coibentato - Capitolato dei materiali medio/alto - Rifiniture esterne e condominiali in pietra naturale - Fotovoltaico autonomo per ogni unità abitativa - Impianto termico autonomo, caldo e freddo - Impianto di allarme - Impianto di videosorveglianza condominiale al piano terra - Impianto multiservizi condominiale in fibra ottica - Possibilità di personalizzazione con distribuzione interna, rispettando i vincoli impiantistici, e scelta dei materiali in funzione del periodo di opzione di acquisto ed allo stato di avanzamento dei lavori.

Tel: 0805236335

