

# Bar - Ristorante in vendita a Villafranca D'Asti - 9 locali 447mq (149500 EUR)



Luogo **Piemonte, Villafranca d'Asti**  
<https://www.annuncici.it/x-640481-z>

In Loc. Case Bruciate si propone villa singola composta da locali commerciali costituiti da ampi spazi ad uso ristorante al piano terreno con area esterna comoda al parcheggio e abitazione al piano primo. La zona è di forte passaggio e vista la comodità al parcheggio è ideale sia come ristorante che come destinazione turistica ricettiva. Dalla Strada Statale si entra nel locale bar e alla grande e luminosa sala ristorante, al forno con camino per la cucina delle pizze, l'ampia cucina, locali retro costituiti da magazzini per il ricovero delle merci e a completare il piano i servizi igienici. Una scala interna porta al piano primo dove si trovano un ampio terrazzo coperto e l'appartamento che è costituito da n. 3 camere ed un servizio igienico, il riscaldamento è autonomo e suddiviso per i vari piani. Il seminterrato con accesso dal cortile esterno si compone di diversi locali accessori: cantina, sgombero e locali tecnici. L'area esterna di pertinenza della villa è in parte recintata ed in parte destinata a parcheggio esclusivo della clientela del bar - ristorante. Nel suo complesso l'immobile necessita di ristrutturazione ma vista l'alta potenzialità è ideale per chi vuole associare attività di somministrazione con affittacamere o B&B. Maggiori informazioni in agenzia. Possibilità di acquisto di tutto il piazzale antistante la villa.

Tel: 01411485893

 <a href="https://www.annuncici.it/x-640481-z">https://www.annuncici.it/x-640481-z</a>	<p>Bar - Ristorante in vendita a Villafranca D'Asti - 9 locali 447mq</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-640481-z">https://www.annuncici.it/x-640481-z</a>	<p>Bar - Ristorante in vendita a Villafranca D'Asti - 9 locali 447mq</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-640481-z">https://www.annuncici.it/x-640481-z</a>	<p>Bar - Ristorante in vendita a Villafranca D'Asti - 9 locali 447mq</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-640481-z">https://www.annuncici.it/x-640481-z</a>	<p>Bar - Ristorante in vendita a Villafranca D'Asti - 9 locali 447mq</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-640481-z">https://www.annuncici.it/x-640481-z</a>	<p>Bar - Ristorante in vendita a Villafranca D'Asti - 9 locali 447mq</p>
---	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-640481-z">https://www.annuncici.it/x-640481-z</a>	<p>Bar - Ristorante in vendita a Villafranca D'Asti - 9 locali 447mq</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-640481-z">https://www.annuncici.it/x-640481-z</a>	<p>Bar - Ristorante in vendita a Villafranca D'Asti - 9 locali 447mq</p>
--	--

 <a href="https://www.annuncici.it/x-640481-z">https://www.annuncici.it/x-640481-z</a>	<p>Bar - Ristorante in vendita a Villafranca D'Asti - 9 locali 447mq</p>
---	--