

Struttura di nuova realizzazione multifunzionale (760000 EUR)



Luogo **Puglia, Gallipoli**
<https://www.annuncici.it/x-640899-z>

Nella rinomata città di Gallipoli, Casa Service Plus ha il piacere di proporre in vendita, importante struttura polifunzionale di ampia metratura e di nuova realizzazione. L'immobile, ubicato in zona residenziale, nonché in una realtà in continua evoluzione, è posto in posizione strategica, in quanto facilmente raggiungibile sia dal centro di Gallipoli, sia dalla superstrada, rendendo possibile pertanto la fruibilità anche nei periodi di maggior affollamento della città.

La peculiarità di questa elegante struttura consiste nella facilità di poterla adattare a molteplici attività, quali per esempio, importanti laboratori analisi, studi medici associati, centri di varia natura.

La proprietà si sviluppa su un unico livello ed è accessibile sia attraverso una comodissima scala che per mezzo di un elegante ascensore, il quale sarà a breve installato.

La struttura, magistralmente realizzata rendendo ogni ambiente luminoso e funzionale, abbattendo anche qualsiasi forma di barriera architettonica, con tre accessi, di cui due con comode rampe, attualmente consta di ingresso, 2 sale di rappresentanza o spazio attività comuni, 7 sale attività formative/laboratori, due depositi/ripostigli, 9 bagni.

L'immobile che vi proponiamo, grazie alla sua posizione strategica, la sua ampia metratura, nonché la possibilità di comodi parcheggi liberi in tutta la zona circostante la proprietà, risulta essere un'ottima opportunità di investimento.

Ne consigliamo la visione.

Per informazioni contattare il numero verde (gratuito anche da cellulare) 800 95 o il +39 205028 GYZ-820

Tel: 800303036