

Negozio a Polesella - Rif. 24650 (53000 EUR)



Luogo **Veneto, Polesella**
<https://www.annunci.it/x-641170-z>

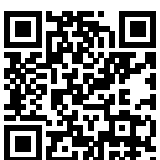
Negozio sito a Polesella (RO), via Giuseppe Verdi 19/A angolo via Dante Alighieri. Il contesto è centrale e poco trafficato. La zona è urbanizzata, dotata di ogni servizio e parcheggi, nelle immediate vicinanze del municipio, sulle sponde del fiume Po. Area caratterizzata da edifici residenziali, botteghe e uffici, oltre ad impianti sportivi, ristoranti e scuole, ben collegata a Rovigo e Ferrara dalla Strada Statale 16. L'unità è parte del condominio Silvia, edificio polifunzionale realizzato nel 1997 e dotato di cortile carrabile e aiuole. Agibilità rilasciata. Negozio sviluppato al piano terra con accesso autonomo da portone prospiciente il cortile scoperto. Composto da ingresso su unico ampio locale commerciale con bagno cieco nell'area retrostante. Attuale centro estetico con divisori interni provvisori in materiale leggero, facilmente rimovibili. Pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato. Serramenti in alluminio. Porte in legno. Impianti sottotraccia. Riscaldamento autonomo con caldaia e radiatori. Condizioni buone. Beni mobili e arredi esclusi dalla vendita. Superficie commerciale: 54,00 mq Classe energetica assente PIANO TERRA Negozio autonomo Consistenza: 48 mq Prezzo base d'asta: 53000 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it>: iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la cura del cliente.

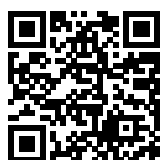
Qui i clienti vengono assistiti in ogni fase del processo di compravendita, grazie alla propria rete capillare su tutto il territorio nazionale.

Tel: 0289741567



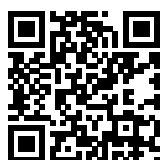
Negozio a Polesella - Rif.
24650

<https://www.annunci.it/x-641170-z>



Negozio a Polesella - Rif.
24650

<https://www.annunci.it/x-641170-z>



Negozio a Polesella - Rif.
24650

<https://www.annunci.it/x-641170-z>



Negozio a Polesella - Rif.
24650

<https://www.annunci.it/x-641170-z>



Negozio a Polesella - Rif.
24650

<https://www.annunci.it/x-641170-z>



Negozio a Polesella - Rif.
24650

<https://www.annunci.it/x-641170-z>



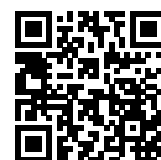
Negozio a Polesella - Rif.
24650

<https://www.annunci.it/x-641170-z>



Negozio a Polesella - Rif.
24650

<https://www.annunci.it/x-641170-z>



Negozio a Polesella - Rif.
24650

<https://www.annunci.it/x-641170-z>



Negozio a Polesella - Rif.
24650

<https://www.annunci.it/x-641170-z>