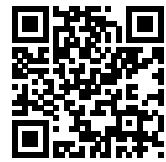


Negozi in vendita a San Donato Milanese - 1 locale 69mq (115000 EUR)



Luogo **Lombardia, San Donato Milanese**
<https://www.annuncici.it/x-641275-z>

Proponiamo in vendita un immobile di 69 metri quadrati situato nel Centro Commerciale Incontro di San Donato Milanese.

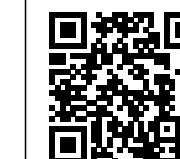
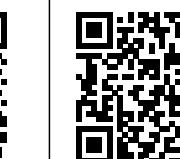
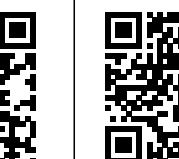
Il locale si trova al primo ed ultimo piano e dispone di una vetrina che si affaccia sulla balconata superiore, garantendo una buona visibilità, luminosità e un facile accesso per la clientela. All'interno, il locale è composto da un ambiente unico di 69 metri quadrati, dotato di bagno ed antibagno.

L'immobile si presenta in buone condizioni, con pavimenti in ceramica, offrendo così la possibilità di personalizzare l'arredamento e l'immagine del locale secondo le esigenze del nuovo proprietario. Le spese condominiali ammontano a ca.150,00 euro mensili e comprendono il servizio di pulizia e gestione delle parti comuni dell'edificio, garantendo un ambiente sempre curato e ben tenuto.

Grazie alla sua posizione strategica, il locale è ideale per attività commerciali di vario genere, come negozi, uffici, studi professionali. Inoltre, la zona è ben servita dai mezzi pubblici, con la fermata della metropolitana MM3 San Donato a soli 10 minuti a piedi e diverse linee di autobus che collegano il quartiere con il centro di Milano e le principali arterie stradali. In sintesi, si tratta di un'ottima opportunità per chi desidera avviare o ampliare la propria attività in una zona dinamica e ben collegata, con un locale commerciale dalle dimensioni ideali e con spese condominiali contenute.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per prenotare una visita dell'immobile Per Te.

Tel: 0282305925

 Negozi in vendita a San Donato Milanese - 1 locale 69mq https://www.annuncici.it/x-641275-z
 Negozi in vendita a San Donato Milanese - 1 locale 69mq https://www.annuncici.it/x-641275-z
 Negozi in vendita a San Donato Milanese - 1 locale 69mq https://www.annuncici.it/x-641275-z
 Negozi in vendita a San Donato Milanese - 1 locale 69mq https://www.annuncici.it/x-641275-z

 Negozi in vendita a San Donato Milanese - 1 locale 69mq https://www.annuncici.it/x-641275-z
