Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq (340000 EUR)

Luogo **Toscana, Poggibonsi**
https://www.annuncici.it/x-641311-z

Scopri il fascino della campagna toscana in questa porzione di casolare ristrutturata, perfetta per famiglie che cercano una casa con spazi ampi e indipendenti. A soli 5 minuti dal centro di Poggibonsi, l'immobile offre 155 mq di superficie distribuiti su due livelli, con ingresso indipendente e un ampio giardino di 1000 mq.

Al piano terra, troverai una zona giorno accogliente con cucina a vista, camino, bagno di servizio e accesso alla cantina, ideale come locale tecnico. Salendo al piano ammezzato, troviamo una prima camera. Al primo piano, due ampie camere matrimoniali, un bagno grande con vasca e doccia, e un bagno di servizio garantiscono tutto lo spazio necessario per la tua famiglia. Inoltre, dal primo piano si accede al sottotetto, vera e proprio magazzino soffitta.

Dotato di classe energetica A2 grazie alla recente ristrutturazione anche impiantistica, questo casolare è stato reso moderno con un impianto fotovoltaico, una pompa di calore e infissi nuovi, offrendo comfort ed efficienza. Completano la proprietà anche un'area pavimentata per il parcheggio e un'area verde ideale per il relax e il gioco.

È disponibile inoltre un'ulteriore capanna di 140 mq con giardino, da ristrutturare, perfetta per espandere la proprietà per creare garage, laboratorio, ufficio o qualunque altra necessità che richieda ulteriore spazio.

Classe Energetica: A2

Tel: 0550390539

Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq https://www.annuncici.it/x-641311-z
Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq https://www.annuncici.it/x-641311-z
Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq https://www.annuncici.it/x-641311-z
Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq https://www.annuncici.it/x-641311-z
Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq https://www.annuncici.it/x-641311-z
Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq https://www.annuncici.it/x-641311-z
Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq https://www.annuncici.it/x-641311-z
Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq https://www.annuncici.it/x-641311-z
Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq https://www.annuncici.it/x-641311-z
Terratetto in vendita a Poggibonsi - 5 locali 135mq https://www.annuncici.it/x-641311-z