

Appartamento in vendita a Sanremo - 5 locali 123mq (650000 EUR)



Luogo **Liguria, Sanremo**
<https://www.annunci.it/x-641963-z>

BELLISSIMO TRILOCALE CON TERRAZZO VISTA MARE - Sanremo, nuova ed elegante realizzazione che impiega le migliori tecnologie costruttive ed energetiche e che si classifica al top dell'efficienza energetica, in classe A. Progetto immobiliare esclusivo ad uso residenziale di nuova costruzione, circondato da ampi e verdi giardini, a pochi passi dal mare. L'edificio si sviluppa su 4 livelli abitativi ed è costituito da 7 appartamenti di prestigio, dotati di spaziosi giardini e grandi terrazzi panoramici da cui si gode di una splendida vista sul Golfo di Sanremo. Il contesto sorge in posizione invidiabile e strategica, a pochi minuti dal porto turistico Portosole e dalle spiagge della rinomata città di Sanremo, il cui centro cittadino è facilmente raggiungibile a piedi. La bellissima Costa Azzurra e la famosa Montecarlo distano solamente a pochi km di distanza. Tutto si trova nelle immediate vicinanze, mare e natura, servizi di ogni genere, e il litorale Sanremese con le sue spiagge di sabbia finissima. Nel complesso, che è circondato da ampi spazi verdi, sarà presente una suggestiva piscina esterna privata ad uso esclusivo dei condomini, con vista sul mare e sulla natura circostante; oltre un' area prendisole, che garantirà riservatezza, relax e la giusta privacy. Appartamenti dal design innovativo che godranno di grande luminosità e che saranno dotati delle migliori soluzioni tecnologiche ed estetiche, saranno caratterizzati da materiali e finiture di alto livello, capitolato di pregio, complementi di arredo e da una progettazione interna funzionale e curata nei minimi dettagli. Saranno infine dotati di impianto fotovoltaico e di impianto domotico. Completano il profilo di questo intervento box e posti auto privati, predisposti per l'installazione delle colonnine di ricarica per le auto elettriche. In particolare proponiamo in vendita splendido appartamento trilocale posto al secondo piano composto da ampio soggiorno con ampie vetrate panoramiche e cucina, camera da letto padronale matrimoniale con bagno en suite e balcone riservato, seconda camera da letto e secondo bagno ad uso zona giorno. All'esterno grande e meraviglioso terrazzo vista mare di 52 mq e balcone di 9 mq e sul retro un comodo giardino di 115 mq ad uso esclusivo. L'intero complesso adotterà avanzate tecnologie volte al massimo contenimento del consumo energetico nel pieno rispetto dell'ambiente. Un progetto che fa della sostenibilità ambientale ed energetica, della cura del dettaglio e del comfort abitativo uno dei principali punti di forza. Disponibili diverse tipologie: trilocali al piano terra con giardino privato parzialmente terrazzato, trilocali al piano primo e secondo con ampie vetrate panoramiche e terrazzi vista mare, e attico pentalocale panoramico al terzo piano. Tecnologia moderna, eleganza e pregiate finiture per garantire un ottimo livello di benessere abitativo. Contattaci per fissare un incontro e per avere maggiori informazioni sul progetto.

Tel: 0282307673

 https://www.annunciati.it/x-641963-z	Appartamento in vendita a Sanremo - 5 locali 123mq https://www.annunciati.it/x-641963-z
 https://www.annunciati.it/x-641963-z	Appartamento in vendita a Sanremo - 5 locali 123mq https://www.annunciati.it/x-641963-z
 https://www.annunciati.it/x-641963-z	Appartamento in vendita a Sanremo - 5 locali 123mq https://www.annunciati.it/x-641963-z
 https://www.annunciati.it/x-641963-z	Appartamento in vendita a Sanremo - 5 locali 123mq https://www.annunciati.it/x-641963-z
 https://www.annunciati.it/x-641963-z	Appartamento in vendita a Sanremo - 5 locali 123mq https://www.annunciati.it/x-641963-z
 https://www.annunciati.it/x-641963-z	Appartamento in vendita a Sanremo - 5 locali 123mq https://www.annunciati.it/x-641963-z
 https://www.annunciati.it/x-641963-z	Appartamento in vendita a Sanremo - 5 locali 123mq https://www.annunciati.it/x-641963-z
 https://www.annunciati.it/x-641963-z	Appartamento in vendita a Sanremo - 5 locali 123mq https://www.annunciati.it/x-641963-z