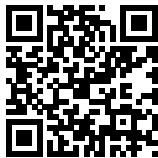


IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena)



Luogo **Sicilia, Caltagirone**  
<https://www.annunci.it/x-642337-z>

Vendita all'asta Senza incanto, con gara telematica sincrona mista - LOTTO UNICO: Lotto Unico: Villino ad uso abitativo su due livelli con annessi accessori, piscina e corte di pertinenza di mq. 1.144 e censito al catasto urbano di Caltagirone al foglio 176 particella 172 subalterno 5 piano T-S1, categoria A/7, classe 2 vani 9,00.  
L'immobile è gravato dal diritto di passaggio per l'accesso all'autorimessa censita al catasto urbano al foglio 176 particella 172 sub.7 in quanto si trova ubicata all'interno della corte del fabbricato pignorato. Prezzo base € 233.440,00 (offerta minima € 175.080,00). Data vendita 29/11/2024 ore 17:30.

Giudice Dott. Agata Maria Patrizia Cavallaro. Professionista delegato alla vendita Avv. Salvatore Arancio - Cell. 339 26 ; Tel. 093 71 . Custode Giudiziario Avv. Salvatore Arancio - Cell. 339 26 ; Tel. 093 71 . Rif. Tribunale di Caltagirone - Esecuzione immobiliare post legge 80 n. 69/2015.

IMPORTANTE: I documenti ufficiali della vendita (avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia di stima ed eventuali altri allegati), ogni ulteriore informazione sulle modalità di partecipazione all'asta e di visita del bene in vendita sono consultabili sui siti web "astegiudiziarie.it", "astetelematiche.it" e "reteaste.it" nonché sul sito web del Tribunale di Caltagirone "tribunale.caltagirone.giustizia.it" (inserendo nei rispettivi motori di ricerca il codice asta 4309268).

La vendita presso il Tribunale non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di registro, ipotecarie e catastali ed ove nominato la parte di compenso del delegato posto a suo carico dalla Legge per il trasferimento della proprietà.

Questo è l'unico annuncio autorizzato dal Tribunale su questo portale. Il Tribunale non ha conferito alcun incarico a intermediari o agenzie immobiliari per la pubblicità giudiziaria e l'assistenza alla partecipazione all'asta. I professionisti incaricati dal Tribunale (custode, delegato, curatore) sono a disposizione per Legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessario gratuitamente.

<div>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena) <a href="https://www.annunci.it/x-642337-z">https://www.annunci.it/x-642337-z</a></div>	<div>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena) <a href="https://www.annunci.it/x-642337-z">https://www.annunci.it/x-642337-z</a></div>	<div>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena) <a href="https://www.annunci.it/x-642337-z">https://www.annunci.it/x-642337-z</a></div>	<div>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena) <a href="https://www.annunci.it/x-642337-z">https://www.annunci.it/x-642337-z</a></div>	<div>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena) <a href="https://www.annunci.it/x-642337-z">https://www.annunci.it/x-642337-z</a></div>	<div>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena) <a href="https://www.annunci.it/x-642337-z">https://www.annunci.it/x-642337-z</a></div>	<div>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena) <a href="https://www.annunci.it/x-642337-z">https://www.annunci.it/x-642337-z</a></div>	<div>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena) <a href="https://www.annunci.it/x-642337-z">https://www.annunci.it/x-642337-z</a></div>	<div>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena) <a href="https://www.annunci.it/x-642337-z">https://www.annunci.it/x-642337-z</a></div>	<div>IMMOBILI-IMMOBILE RESIDENZIALE-Via giambattista fanales n. 87 (giagrove contrada saracena) <a href="https://www.annunci.it/x-642337-z">https://www.annunci.it/x-642337-z</a></div>
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---