

Immobile di 900 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Valenza (328000 EUR)



Luogo **Piemonte, Valenza**
<https://www.annuncici.it/x-642491-z>

Valenza, nel centro storico, sulla piazza dove si affacciano il Duomo di Santa Maria Maggiore e Palazzo Pelizzari, sede storica del Comune, eccovi in vendita questa interessantissima opportunità di investimento:

intero edificio risalente ai primi del '900, ai valenzani conosciuto
come Cinema Politeama, (quanti pomeriggi o serate incantati a seguire storie sul grande schermo!)
oggi affittato ad una nuovissima ed attualissima palestra, appena realizzata.

Siamo su una superficie catastale complessiva anche di interrato, cortile e sottotetto di oltre 1300 mq, per un coperto di 960 mq, (solo in parte restaurato al piano terra ed al primo piano). Nell'annuncio vedete indicate misure che sono in fase di verifica.

Bellissima la facciata, adornata dai fregi e la scala interna, che è stata mantenuta nello stile dell'epoca.

Il canone è decisamente interessante ed assicura una ottima fonte di investimento con una buona rendita mensile:
questo edificio rappresenta infatti un'opportunità di investimento eccezionale combinando fascino storico e valore economico.

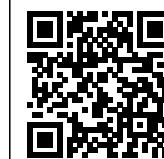
Non perdete l'occasione di un acquisto così particolare.

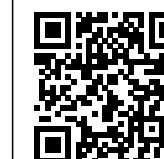
Chiamateci per un appuntamento:

Il Centro Immobiliare 393 93

annuncio indicativo, non costituisce condizione contrattuale.

Tel: 0114331388

 Immobile di 900 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Valenza https://www.annuncici.it/x-642491-z
--

 Immobile di 900 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Valenza https://www.annuncici.it/x-642491-z
--

 Immobile di 900 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Valenza https://www.annuncici.it/x-642491-z

 Immobile di 900 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Valenza https://www.annuncici.it/x-642491-z
--

 Immobile di 900 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Valenza https://www.annuncici.it/x-642491-z
--

 Immobile di 900 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Valenza https://www.annuncici.it/x-642491-z
