

Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq (170000 EUR)



Luogo **Lombardia, Busto Arsizio**
<https://www.annunci.it/x-642974-z>

In zona Tribunale, in posizione vicina ai principali servizi cittadini, nonché a pochi passi dall'ospedale, vi presentiamo uno spazioso appartamento di 4 locali di 130 mq al quarto piano di un edificio signorile ben curato e mantenuto degli anni 80.

L'ingresso accoglie gli ospiti in un ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato da una zona pranzo dedicata perfetta per riunioni familiari e da un accogliente angolo salotto con tavolino e sofà, ideale per rilassarsi al termine di una giornata intensa. La cucina abitabile, dotata di pratici piani di lavoro e un tavolo più intimo, è arricchita da un balcone di servizio e da un primo bagno giorno finestrato.

Entrambi gli ambienti condividono l'accesso a un ampio terrazzo di metri q. 15 che può accogliere per i pranzi 6/8 persone con ottima esposizione al sole, vero e proprio rifugio all'aperto, ideale per momenti di relax e socializzazione. L'incantevole vista panoramica sulle alpi dal quarto piano completa l'esperienza di vivere in questo immobile.

La zona notte, offre una spaziosa camera matrimoniale con balcone privato, un secondo bagno anch' esso finestrato ed una seconda camera matrimoniale, attualmente suddivisa in due accoglienti camere singole più piccole; con la possibilità di adibirle a studio e/o cabina armadio.

i serramenti in legno douglas con doppio vetro, riscaldamento centralizzato con termovalvole.

Seppur necessitante di un intervento di riammodernamento per adattarsi ai gusti contemporanei, la casa mantiene il fascino delle finiture originali degli eleganti edifici degli anni '80. ALCUNE FOTOGRAFIE SONO STATE RITOCCHATE PER DIMOSTRARE COME POTRA' RISULTARE L'APPARTAMENTO DOPO LA RISTRUTTURAZIONE.

A completare questa proposta, al piano seminterrato troviamo una comoda cantina e un generoso box doppio in lunghezza di 12 metri , fornendo ampio spazio per il parcheggio di 2 auto ed una motocicletta e altro stoccaggio.

 https://www.annunci.it/x-642974-z Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq	 https://www.annunci.it/x-642974-z Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq	 https://www.annunci.it/x-642974-z Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq	 https://www.annunci.it/x-642974-z Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq	 https://www.annunci.it/x-642974-z Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq	 https://www.annunci.it/x-642974-z Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq	 https://www.annunci.it/x-642974-z Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq	 https://www.annunci.it/x-642974-z Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq	 https://www.annunci.it/x-642974-z Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq	 https://www.annunci.it/x-642974-z Appartamento in vendita a Busto Arsizio - 4 locali 130mq
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--