

AREA EDIFICABILE SUBITO CANTIERABILE D1- (10 EUR)



Luogo **Sardegna, Sestu**
<https://www.annuncici.it/x-643423-z>

Area Edificabile. mq10.000. D1-

Progetti Approvati - Proprietari dell'area pronta a cantierare di mq10.000- D1.

Libera da vincoli, pesi, pregiudizi di qualsivoglia ragione- La società non ha ne esposizioni bancarie ne debiti con chicchessia, non ha mai usufruito di danari pubblici, non soggetta ad eventuale azione revocatoria(5anni)- L'area si estende lungo la strada EX131 - confinante con il CENTRO COMMERCIALE LA CORTE DEL SOLE, con altre costruzioni adiacenti e SESTU PAESE. Siamo a cinque minuti dall'aeroporto Cagliari-Elmas, e Porto di Cagliari, con una immensità di servizi a disposizione- ECCELLENTE VISIBILITÀ per chi si dirige verso Sassari sia sulla Nuova SS131 - sia sulla EX SS131- sia per chi arriva da SASSARI A CAGLIARI.

ECCELLENTE VIABILITÀ E' ACCESSIBILITÀ SIA DALLA NUOVA SS131 - SIA DALLA VECCHIA

EX SS131 con ingressi multipli dalla Corte, fino alla grande Rotonda soprattutto in seguito alla edificazione dello spartitraffico centrale. La Società è disponibile a cedere l'area con relativi progetti, già approvati dal comune di sestu, salvo varianti ancora possibili per esigenze-

- i soci disponibili a cedere le quote della società (sono..... vecchietto) nella loro interezza.
- disponibili ad interloquire con investitori economici, e valutare puri investimenti.
- capaci ascoltare eventuali ragioni e offerte.
- è possibile ancora, qualsivoglia modifica le più particolari per specifiche esigenze.
- disponibili ad iniziale affiancamento.
- eventuali delucidazioni, anche documentali previo appuntamento.
- possibili eventuali permuta.

grazie per la cortese attenzione.

Tel: 3348111455

AREA EDIFICABILE SUBITO
CANTIERABILE
D1-
<https://www.annuncici.it/x-643423-z>

<https://www.annuncici.it/x-643423-z>