

Villa di 134 msup2 con 4 locali in vendita a Triggiano (300000 EUR)



Luogo **Puglia, Triggiano**
<https://www.annunciici.it/x-643487-z>

La Villa, in corso di realizzazione, si trova in una posizione privilegiata, a breve distanza dalla nuova stazione della metropolitana di Triggiano (80 ml circa). Tale condizione consentirà di raggiungere e ritornare dal centro di Bari ogni 30 minuti circa oltre che essere ben collegati con i comuni limitrofi. Ogni dettaglio è stato curato per garantire un ambiente elegante e confortevole. La proprietà si estende su una superficie di 100 mq coperti, vanta un giardino di 103 mq complanare con la superficie coperta, oltre a lastrico solare di pertinenza.

All'interno la Villa è caratterizzata da un luminoso soggiorno-pranzo ideale per momenti di socializzazione e relax. Inoltre, il manufatto è dotato di un pratico accessorio adibito a ripostiglio/lavanderia/stireria funzionale a garantire i necessari confort. La residenza dispone di 2 o 3 camere da letto, offrendo flessibilità e possibilità di adattare gli spazi alle esigenze individuali dei residenti. Inoltre, per garantire il massimo comfort e praticità, il bene è dotato di due servizi igienici completi, un'opzione particolarmente apprezzata per famiglie o ospiti. Alcune caratteristiche architettoniche e scelte progettuali potranno essere "vestite" a misura della committenza in quanto ancora oggetto di realizzazione. Ad esempio, rivestimento esterno pensato in mattoncini in Klinker che garantisce l'assenza di manutenzione futura può essere opzionario con scelta alternativa che appaghi maggiormente il gusto estetico degli acquirenti. Il progetto della nuova metropolitana in fase di completamento prevede in adiacenza alla villa la realizzazione di spazi verdi e piste ciclabili così come rappresentato nei render.

Tel: 0805236335

Villa di 134 msup2 con 4 locali
in vendita a Triggiano
<https://www.annunciici.it/x-643487-z>

Villa di 134 msup2 con 4 locali
in vendita a Triggiano
<https://www.annunciici.it/x-643487-z>

Villa di 134 msup2 con 4 locali
in vendita a Triggiano
<https://www.annunciici.it/x-643487-z>

Villa di 134 msup2 con 4 locali
in vendita a Triggiano
<https://www.annunciici.it/x-643487-z>

Villa di 134 msup2 con 4 locali
in vendita a Triggiano
<https://www.annunciici.it/x-643487-z>

Villa di 134 msup2 con 4 locali
in vendita a Triggiano
<https://www.annunciici.it/x-643487-z>

Villa di 134 msup2 con 4 locali
in vendita a Triggiano
<https://www.annunciici.it/x-643487-z>

Villa di 134 msup2 con 4 locali
in vendita a Triggiano
<https://www.annunciici.it/x-643487-z>

Villa di 134 msup2 con 4 locali
in vendita a Triggiano
<https://www.annunciici.it/x-643487-z>