

Capannone a Sala Bolognese - Rif. Salapadu (1285000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Sala Bolognese**
<https://www.annunci.it/x-644426-z>

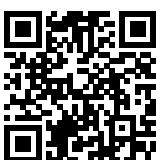
Capannone di recente costruzione sito nel quartiere artigianale/industriale di Padulle, nel comune di sala Bolognese; L'immobile (categoria catastale D8) ha una superficie commerciale di circa 2880 mq, di cui circa 320 mq ad uso ufficio al primo piano, oltre un'ampia area cortilizia di quasi 1.600 mq.

Il capannone risulta locato a 84.000,00 euro annui con seconda scadenza contrattuale al 31/07/2026

La posizione strategica all'interno del quartiere industriale offre facilità nell'accesso per attività commerciali e industriali. La zona è ben servita da collegamenti stradali che consentono agevoli spostamenti verso le principali vie della regione.

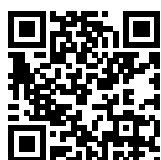
Le caratteristiche distintive dell'immobile includono la modernità della costruzione, gli ampi spazi utilizzabili sia come aree produttive che per uffici amministrativi e l'affaccio su un contesto industriale dinamico e vivace.

Tel: 0521994206



Capannone a Sala Bolognese
Rif. Salapadu

<https://www.annunci.it/x-644426-z>



Capannone a Sala Bolognese
Rif. Salapadu

<https://www.annunci.it/x-644426-z>



Capannone a Sala Bolognese
Rif. Salapadu

<https://www.annunci.it/x-644426-z>



Capannone a Sala Bolognese
Rif. Salapadu

<https://www.annunci.it/x-644426-z>



Capannone a Sala Bolognese
Rif. Salapadu

<https://www.annunci.it/x-644426-z>



Capannone a Sala Bolognese
Rif. Salapadu

<https://www.annunci.it/x-644426-z>



Capannone a Sala Bolognese
Rif. Salapadu

<https://www.annunci.it/x-644426-z>



Capannone a Sala Bolognese
Rif. Salapadu

<https://www.annunci.it/x-644426-z>



Capannone a Sala Bolognese
Rif. Salapadu

<https://www.annunci.it/x-644426-z>



Capannone a Sala Bolognese
Rif. Salapadu

<https://www.annunci.it/x-644426-z>