

ufficio in vendita a Cervia - Ravenna (155000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Cervia**
<https://www.annuncio.it/x-644440-z>

Vendiamo a Milano Marittima, in contesto esclusivo a pochi metri dalle vetrine del centro e dal mare, locale commerciale in elegante residence di nuova costruzione, al piano terra composto da openspace, bagno. L'immobile sarà costruito in classe A/4, con impianto di riscaldamento/raffreddamento e produzione di acqua calda in pompa di calore, sistema V.M.C., fotovoltaico per 3kw e tutte le caratteristiche tecniche e strutturali che garantiranno la massima prestazione energetica. Il design, il pregio delle finiture e dei materiali previsti nel capitolo, la piantumazione di giardini e terrazzi, il gioco di luci ed acqua di recupero delle piogge rendono unico e innovativo questo progetto immobiliare. Completa l'offerta un posto auto di proprietà . Consegnata stimata inizio 2026. Maggiori informazioni in ufficio. Rif.600

Tel: 0544971245



<https://www.annuncio.it/x-644440-z>