## AFFITTASI PRESTIGIOSO UFFICIO IN PRIMARIA ZONA A FORLI (1350 EUR)



Emilia-Romagna, Forlì Luogo https://www.annuncici.it/x-646524-z



AFFITTASI prestigioso e luminoso ufficio disposto su due livelli, dalle generose metrature (183 m2), CENTRALE in posizione strategica zona Foro Boario, all'interno di elegante palazzina direzionale in mattoni a faccia a vista e affacciato sul fronte strada, ottime rifiniture ed in perfetto stato d'uso; NUOVA CALDAIA A CONDENSAZIONE DI ULTIMA GENERAZIONE INSTALLATA A FEBBRAIO 2024 piano primo: portoncino blindato, ampio locale-ufficio open-space, due uffici chiusi da pareti mobili in legno/vetro/alluminio, ciascuno con parete arredata terra-cielo da armadio realizzato su-misura, locale anti-bagno e ampio bagno finestrato.

Elegante scala arredo a vista in legno/metallo per accedere internamente al piano superiore; piano sottotetto: ampio locale-ufficio open-space con imponenti travi a vista e vano tecnico climatizzato. Utenze autonome. Ventilconvettori di raffreddamento/riscaldamento in ogni locale. Classe energetica B. 5 posti auto di proprietà all'interno della corte esterna recintata e con cancello automatico, pavimentati con autobloccanti drenanti.

Immobile proposto direttamente dalla società proprietaria – no intermediari. Se interessati contattarci al 347 927 . No perditempo.

Tel: 3474430927



**JFFICIO** 

**JFFICIO** 

https://www.annuncici.it/x-646524-z

IN PRIMARIA

https://www.annuncici.it/x-646524-

https://www.annuncici.it/x-646524 z

PRIMARIA



**PRESTIGIOSC**