

VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE (298000 EUR)



Luogo **Puglia, Grottaglie**
<https://www.annunci.it/x-646620-z>

Cerchi un immobile di prestigio con un alto potenziale di valorizzazione? Questa abitazione è la soluzione ideale! Gli interni, caratterizzati da rifiniture di pregio e da una maestosa scala in marmo, creano un'atmosfera di raffinata eleganza.

L'abitazione principale, di circa 175 mq compresi i balconi, è caratterizzata da spazi ampi e confortevoli così suddivisi: ingresso, salotto, sala da pranzo, cucinotto, 3 vani letto, 1 bagno, 1 veranda e balconi angolari, presenta un'esposizione su tutti i lati che garantisce luminosità in ogni ambiente.

Al primo piano troviamo uno studio, composto da 2 vani, 1 bagno e balcone angolare, con la possibilità di diventare un comodo bilocale.

Il giardino edificabile di 300 mq apre a infinite possibilità di ampliamento o personalizzazione. La presenza del garage di 40 mq circa e della terrazza esclusiva completano il quadro di un investimento sicuro e redditizio, oltre che una residenza di prestigio.

Un'occasione unica per vivere in una dimora esclusiva e comoda.

Possibilità di acquistare il terreno edificabile singolarmente.

CLASSE ENERGETICA: G

Per maggiori informazioni:
Immobiliare Calzolaio
CELL. 329 84
TEL. 099 21
Via Alfieri 22 Grottaglie (Ta)

 <div>VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE https://www.annunci.it/x-646620-z</div>	 <div>VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE https://www.annunci.it/x-646620-z</div>	 <div>VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE https://www.annunci.it/x-646620-z</div>	 <div>VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE https://www.annunci.it/x-646620-z</div>	 <div>VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE https://www.annunci.it/x-646620-z</div>	 <div>VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE https://www.annunci.it/x-646620-z</div>	 <div>VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE https://www.annunci.it/x-646620-z</div>	 <div>VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE https://www.annunci.it/x-646620-z</div>	 <div>VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE https://www.annunci.it/x-646620-z</div>	 <div>VENDITA STABILE INDIPENDENTE VIA XXV LUGLIO GROTTAGLIE https://www.annunci.it/x-646620-z</div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---