

Appartamento in vendita a Pontedera 75 mq Rif 1292992 (275000 EUR)



Luogo

Toscana, Pontedera

<https://www.annunci.it/x-647300-z>

Cod.11361 - CAPOLUOGO - Pontedera ZONA COOP NUOVA

Se stai cercando un rifugio moderno, indipendente e ricco di comfort, questa è l'occasione che non puoi lasciarti sfuggire! Presentiamo un'incantevole nuova costruzione di classe energetica A4, che unisce eleganza e sostenibilità in un'architettura raffinata. Ampia quadrifamiliare frutto di un recupero urbano dove sorgeva un capannone dismesso, quattro appartamenti indipendenti con spazi ben distribuiti che favoriscono la luminosità e la vivibilità. L'immobile che proponiamo in vendita è posto al primo e ultimo piano, esposto totalmente a SUD, ed è composto da soggiorno cucina, due camere singole, camera matrimoniale e bagno.

Dotato inoltre di:

- Ampia terrazza abitabile: perfetta per cene all'aperto, momenti di relax o grandi incontri con amici e familiari.
- Giardino privato: un angolo verde tutto tuo, ideale per rilassarti o far giocare i bambini.
- Due posti auto: mai più problemi di parcheggio!
- Classe Energetica A4!!
- POSSIBILITA' DI USUFRUIRE DEL BONUS SISMA ACQUISTI (portare in detrazione 48.000 Euro in 10 anni!info e dettagli in agenzia)

Questa abitazione è la scelta ideale per famiglie, giovani coppie o professionisti in cerca di un ambiente sereno e funzionale. Situata in una zona ben collegata e vicino a servizi essenziali, offre l'equilibrio perfetto tra vita urbana e tranquillità. Non perdere l'opportunità di vivere in un luogo dove ogni giorno sarà un piacere. Contattaci subito per prenotare una visita e iniziare il tuo nuovo capitolo in questa meravigliosa casa!

Classe energetica: A4 - Rif. 2006-A



Appartamento in vendita a
Pontedera 75 mq Rif 1292992

<https://www.annunci.it/x-647300-z>



Appartamento in vendita a
Pontedera 75 mq Rif 1292992

<https://www.annunci.it/x-647300-z>



Appartamento in vendita a
Pontedera 75 mq Rif 1292992

<https://www.annunci.it/x-647300-z>



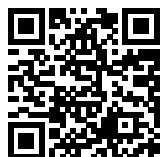
Appartamento in vendita a
Pontedera 75 mq Rif 1292992

<https://www.annunci.it/x-647300-z>



Appartamento in vendita a
Pontedera 75 mq Rif 1292992

<https://www.annunci.it/x-647300-z>



Appartamento in vendita a
Pontedera 75 mq Rif 1292992

<https://www.annunci.it/x-647300-z>



Appartamento in vendita a
Pontedera 75 mq Rif 1292992

<https://www.annunci.it/x-647300-z>



Appartamento in vendita a
Pontedera 75 mq Rif 1292992

<https://www.annunci.it/x-647300-z>



Appartamento in vendita a
Pontedera 75 mq Rif 1292992

<https://www.annunci.it/x-647300-z>



Appartamento in vendita a
Pontedera 75 mq Rif 1292992

<https://www.annunci.it/x-647300-z>