

**Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 (700 EUR)**



**Toscana, Chiesina Uzzanese**  
<https://www.annuncici.it/x-647354-z>

Cod.11962 - Spazioso e luminoso appartamento in affitto a Chiesanuova di Chiesina Uzzanese.

L'appartamento, di 135 metri quadri totali, al secondo ed ultimo piano di un condominio di più ampie dimensioni, si affitta per uso ufficio ed è composto, partendo dall'entrata da una grande sala con un'ampia finestra che permette l'uscita su un ampio balcone e con una porta per una stanza più piccolina. Questo ambiente sarebbe in un appartamento uso residenziale la zona giorno, in questo, che potrebbe essere uno studio associato potrebbe essere sia la reception che una sala riunioni, la stanza più grande, un ufficio o meglio un archivio la stanza più piccola.

Tramite un corridoio, nel quale si apre anche una porta di un piccolo ripostiglio, da utilizzare per ricovero attrezzi e materiale per la pulizia oppure come archivio, ed altre 3 ampie stanze che possono essere 3 grandi uffici di rappresentanza.

Alla fine del corridoio si apre la porta del bagno che si presenta di ottimo aspetto essendo di recente ristrutturazione.

I soffitti sono alti, il pavimento si presta ad una copertura flottante per un veloce passaggio della cablatura per un utilizzo performante dell'immobile.

E' presente impianto di riscaldamento a radiatori con caldaia a metano, a condensazione di ultima generazione e l'impianto di raffrescamento che splitter in ogni stanza.

L'appartamento è dotato di alcuni posti auto ed in loco c'è ampia possibilità di parcheggio in strada e nel condominio.

L'Agenzia Immobiliare Sgherri è disponibile per ulteriori informazioni o per visite al numero 335 8076

 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>	 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>	 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>	 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>
 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>	 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>	 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>	 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>
 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>	 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>	 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>	 Ufficio in affitto a Chiesina Uzzanese 138 mq Rif 1289095 <a href="https://www.annunciati.it/x-647354-z">https://www.annunciati.it/x-647354-z</a>