

# Cessione bed amp breakfast (1 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**  
<https://www.annuncici.it/x-647695-z>

Locazione turistica, interamente ristrutturata 2 mesi fa, con 3 camere da letto triple, di cui una con bagno in camera finestrato e altre due con bagno esterno privato.

In ogni camera:

- aria condizionata, installata 2 mesi fa, con chiavetta che obbliga l'ospite a staccare quando lascia la camera per risparmio energetico;
- letto matrimoniale con cassettoni;
- poltrona letto-singola;
- smart-tv 32";
- infissi nuovi (installati 2 mesi fa);
- armadio;
- comodini;
- abat-jour;
- scrivania;
- sedia;
- lampada da scrivania;
- dock-station con prese usb;
- macchina del caffè a capsule;
- bollitore;
- mini-bar;
- cassaforte;
- rilevatore di fumo.

ogni camera: lavandaia; bidet; wc; - doccia walk-in da 130cm x 80cm; dispenser per shampoo; in cucina: fuochi; forno; frigorifero; <b>Cessione bed amp breakfast</b>						

Cessione bed amp breakfast

<https://www.annuncici.it/x-647695-z>

- 
- lavatrice smart attivabile a distanza;
  - asciugatrice smart attivabile a distanza.

La struttura è interamente domotizzata con:

- climatizzatori smart che, oltre alla chiavetta che obbliga l'ospite a staccare quando lascia la camera, si possono gestire da remoto con app;
- video-sorveglianza;
- video-citofono;
- in cucina e corridoio lampadine smart con sensore di movimento che si accendono al passaggio dell'ospite.

Prezzo cessione: €50.000

Affitto: €2.000 mese

Deposito: 3 mensilità

Tel: 3925560675