

# Appartamento a Foligno - Rif. 24937 (112696 EUR)



Luogo

**Umbria, Foligno**

<https://www.annunci.it/x-647875-z>

Attico al piano ottavo sito a Foligno (PG), viale Cesare Battisti. Trattasi di appartamento in complesso immobiliare di otto piani fuori terra ed uno interrato, edificato negli anni '60, ubicato a pochi passi da Corso Cavour ed il centro storico della città. La parte ovest del fabbricato con affaccio su Viale Cesare Battisti è utilizzata come struttura ricettiva, mentre la restante parte è tutta a destinazione residenziale con appartamenti. Internamente il bene si presenta come due ambienti principali che si affacciano uno verso il centro storico (N/O) e l'altro verso porta Romana (S/E), due servizi igienici e tre terrazzi. Entrambi gli ambienti sono fortemente caratterizzati da ampie vetrate che ne coprono la quasi totalità delle pareti esterne. Gli impianti sono pressoché inesistenti. Al piano si accede sia tramite scale e ascensore condominiale, sia tramite scale e ascensore a servizio esclusivo dell'albergo. Lo stato generale della copertura (occupata quasi totalmente da antenne e shelter di varie compagnie telefoniche) risulta fortemente compromesso da una visibile assenza di manutenzione. Il soffitto e buona parte delle architravature e sotto finestre presentano segni di infiltrazioni, muffe e ampie zone con distacco dell'intonaco. Per maggiori informazioni vedasi documentazione allegata. Prezzo base d'asta: 112696 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it>: iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la cura del cliente.

Qui i clienti vengono assistiti in ogni fase del processo di compravendita, grazie alla propria rete capillare su tutto il territorio nazionale.

Tel: 0289741567



Appartamento a Foligno - Rif.  
24937

<https://www.annunci.it/x-647875-z>



Appartamento a Foligno - Rif.  
24937

<https://www.annunci.it/x-647875-z>



Appartamento a Foligno - Rif.  
24937

<https://www.annunci.it/x-647875-z>



Appartamento a Foligno - Rif.  
24937

<https://www.annunci.it/x-647875-z>



Appartamento a Foligno - Rif.  
24937

<https://www.annunci.it/x-647875-z>



Appartamento a Foligno - Rif.  
24937

<https://www.annunci.it/x-647875-z>



Appartamento a Foligno - Rif.  
24937

<https://www.annunci.it/x-647875-z>



Appartamento a Foligno - Rif.  
24937

<https://www.annunci.it/x-647875-z>



Appartamento a Foligno - Rif.  
24937

<https://www.annunci.it/x-647875-z>



Appartamento a Foligno - Rif.  
24937

<https://www.annunci.it/x-647875-z>