

Appartamento in affitto a Empoli 85 mq Rif 1292981 (680 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**
<https://www.annuncici.it/x-648109-z>

Cod.01016 - CERCHI UN APPARTAMENTO COMODO E SPAZIOSO?
4 VANI CON TERRAZZA, LOGGIA E POSTO AUTO PRESSI POLO SCOLASTICO
È un immobile eccezionale, da non lasciarsi sfuggire.

IN BREVE:

Affittiamo in esclusiva a Empoli un grande appartamento di 85 mq circa, posto al primo piano con ascensore.
Zona di eccezionale comodità, nei pressi del centro, scuole e dell'Ospedale.
Ex casa di proprietà, disponibile da metà Novembre.

COME È COMPOSTO?

L'unità immobiliare è così composta:

- cucina abitabile e salone uniti insieme in un unico ambiente "open space" di grandissimo impatto;
- camera matrimoniale;
- camera singola;
- bagno (con lavandino doppio, box doccia e finestra).

Completa la proprietà un balcone abitabile con accesso dal soggiorno e una loggia coperta con accesso dalla cucina come zona lavanderia.
Posto auto esclusivo al piano seminterrato con accesso tramite cortile e rampa condominiale.

QUALCHE DETTAGLIO IN PIÙ:

Parzialmente arredato con splendita cucina su misura e armadi su misura nel disimpegno. Pavimento a parquet.

L'appartamento è estremamente luminoso in tutte le stanze, grazie alle grandi finestre.
Immobiliari consigliano ottima tenuta termica e buon risparmio energetico.
Spese comunali di circa 100-120 euro mensili.
Acqua e risciacquo sono compresi con sottoscrizione. Saranno a carico dell'amministratore del condominio.

I PUNTI DI FORZA:

- cucina su misura (con lavavetri)
- posizione ottima, pressi polo scolastico
- spazioso e luminoso
- posto auto
- canone vantaggioso

Appartamento in affitto a Empoli 85 mq Rif 1292981 https://www.annuncici.it/x-648109-z	Appartamento in affitto a Empoli 85 mq Rif 1292981 https://www.annuncici.it/x-648109-z	Appartamento in affitto a Empoli 85 mq Rif 1292981 https://www.annuncici.it/x-648109-z	Appartamento in affitto a Empoli 85 mq Rif 1292981 https://www.annuncici.it/x-648109-z

Appartamento in affitto a Empoli 85 mq Rif 1292981
<https://www.annuncici.it/x-648109-z>

Appartamento in affitto a Empoli 85 mq Rif 1292981
<https://www.annuncici.it/x-648109-z>

PERCHÉ DOVREBBE INTERESSARTI?

Dovrebbe interessarti perché si tratta di un appartamento di proprietà, curato personalmente dalla proprietaria, e ora in affitto.
Adatto a coppie che cercano un appartamento confortevole e spazioso, o giovani famiglie.

Si loca con contratti a canone agevolato con cedolare secca, a soli inquilini referenziati.

NOSTRA ESCLUSIVA!

Euro 680,00 mensili
(RIF.: 9131)