VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ (760000 EUR)

Luogo **Lombardia, Gardone Riviera**
https://www.annuncici.it/x-649198-z

CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ DI TERRENO

GARDONE RIVIERA (BS) Loc.tà San Michele - Circondato dai boschi ed affacciato sul verde, casale ristrutturato composto da tre appartamenti con 2 ettari di terreno agricolo, posizione indisturbata:

- appartamento due locali al piano terra (50 mq), composto da sala con angolo cottura, camera, bagno;

- appartamento quattro locali al piano primo (110 mq), composto da cucina, soggiorno, balcone, due camere, due bagni;

- appartamento quattro locali ai piani terra, primo e interrato (120 mq), composto da al piano terra: sala con angolo cottura; al piano primo: soggiorno con cucinotto, loggia, due camere e bagno; al piano interrato, ampia cantina.

Completano la proprietà: tre autorimesse ed un ricovero attrezzi.

Ideale per chi desideri avviare attività di piccola ricezione od agrituristiche.

Euro 760.000,00

Agente di riferimento: Adalberto Frugoni +39 798 34 33 .

Distanze: 10,3 km da Salò; 6,1 km da Gardone Riviera; 46,7 km da Brescia; 33,1 km dal casello Brescia est dell'A4; 30,1 km da Desenzano.

Il casale è composto da condizioni strutturali e non necessita di ristrutturazione, se non per ammodernamenti delle finiture interne. La sua superficie complessiva è pari a circa 19.000 mq, superficie che oltre ai locali accessori comprende di ca. 4.000 mq. Le autorimesse ed il ricovero per gli attrezzi. Completano l'appartamento al piano terra un ampio giardino pianeggiante al piano primo con due balconi e balcone al secondo piano che permette la distribuzione dei locali al piano terra e primo con cantine al piano interrato.

Privo di disturbi, circondato dal verde con ampie porzioni di terreno agricolo e pianeggiante (ca. 17.000 mq), ideale per i cavalli, piccoli allevamenti amatoriali, per attività all'aria aperta, di carattere ricettivo e agrituristico.

adalberto.frugoni@studiofrugoni.it
www.studiofrugoni.it

VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ
https://www.annuncici.it/x-649198-z

Tel: 0365559861