

# VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ (760000 EUR)



Luogo **Lombardia, Gardone Riviera**  
<https://www.annunci.it/x-649198-z>

## CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ DI TERRENO

GARDONE RIVIERA (BS) Loc.tà San Michele - Circondato dai boschi ed affacciato sul verde, casale ristrutturato composto da tre appartamenti con 2 ettari di terreno agricolo, posizione indisturbata:

- appartamento due locali al piano terra (50 mq), composto da sala con angolo cottura, camera, bagno;
- appartamento quattro locali al piano primo (110 mq), composto da cucina, soggiorno, balcone, due camere, due bagni;
- appartamento quattro locali ai piani terra, primo e interrato (120 mq), composto da al piano terra: sala con angolo cottura; al piano primo: soggiorno con cucinotto, loggia, due camere e bagno; al piano interrato, ampia cantina.

Completano la proprietà: tre autorimesse ed un ricovero attrezzi.

Ideale per chi desideri avviare attività di piccola ricezione od agrituristiche.

Euro 760.000,00

Agente di riferimento: Adalberto Frugoni +39 798 34 33 .

Distanze: 10,3 km da Salò; 6,1 km da Gardone Riviera; 46,7 km da Brescia; 33,1 km dal casello Brescia est dell'A4; 30,1 km da Desenzano.

Il casale è composto da condotti naturali e naturali e naturali di ristorazione (se non è stato modernamente attrezzato in un'area di superficie complessiva di 200 mq) con superficie essenziale all'esterno, accessibile da un viale di ca. 40 mt, tre autorimesse (una 24 mq) e un ricovero per attrezzi. Composto da tre appartamenti con due appartamenti: uno a due locali al piano terra, un ampio cucinotto al piano terra con due camere e balcone, secondo piano con due camere distribuite al piano terra ed un bagno con cantine al piano interrato.

Privo di disturbi, circondato dal verde con ampie porzioni di terreno agricolo e pianeggianti (ca. 17.000 mq), ideale per i cavalli, piccoli allevamenti, amatoriali, per attività all'aria aperta di carattere ricettivo agriturismo.

adalberto.frugoni@studiofrugoni.it  
[www.studiofrugoni.it](http://www.studiofrugoni.it)

 VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ <a href="https://www.annunci.it/x-649198-z">https://www.annunci.it/x-649198-z</a>	 VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ <a href="https://www.annunci.it/x-649198-z">https://www.annunci.it/x-649198-z</a>	 VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ <a href="https://www.annunci.it/x-649198-z">https://www.annunci.it/x-649198-z</a>	 VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ <a href="https://www.annunci.it/x-649198-z">https://www.annunci.it/x-649198-z</a>	 VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ <a href="https://www.annunci.it/x-649198-z">https://www.annunci.it/x-649198-z</a>	 VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ <a href="https://www.annunci.it/x-649198-z">https://www.annunci.it/x-649198-z</a>	 VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ <a href="https://www.annunci.it/x-649198-z">https://www.annunci.it/x-649198-z</a>	 VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ <a href="https://www.annunci.it/x-649198-z">https://www.annunci.it/x-649198-z</a>	 VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ <a href="https://www.annunci.it/x-649198-z">https://www.annunci.it/x-649198-z</a>	 VSB84 - CASALE COMPOSTO DA 3 APPARTAMENTI CON 19.000 MQ <a href="https://www.annunci.it/x-649198-z">https://www.annunci.it/x-649198-z</a>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

