Immobile in asta di 249 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Pieve Santo Stefan

Luogo **Toscana, Pieve Santo Stefano**
https://www.annuncici.it/x-649202-z

In asta abitazione con terreno a Pieve Santo Stefano (AR), in Località Sigliano,
- a pochi minuti dallo svincolo Pieve Santo Stefano per la SS3bis Tiberina Terni-Ravenna
- a 160 metri dalle sponde del Lago di Montedoglio

Superficie: 248,66 mq
Terreni: 1.025 mq
Magazzino: 42,48 mq

L'abitazione in asta è sita a ridosso della strada pubblica. Internamente l'immobile è suddiviso al piano terra in soggiorno, magazzino, disimpegno/vano scala, tinello, cucina, bagno, una cantina, un magazzino, un ripostiglio, un sottoscala ed un garage.
Il piano superiore è composto da cinque camere, due disimpegni ed un w.c.
Il disimpegno secondario ha accesso dall'esterno sul retro che risulta seminterrato ed il vano scala procede ulteriormente per accedere ad un vano soffitta.
I due magazzini si trovano in posizione distaccata dall'abitazione.

L'immobile risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Pieve Santo Stefano al Foglio 145:
Particella 22 - Sub 2 - Categoria A/4 - Classe 4 - Consistenza 11 vani - R.C. € 596,51
Particella 22 - Sub 3 - Categoria C/6 - Classe 4 - Consistenza 33 mq - R.C. € 90,33
Particella 107 - Categoria C/2 - Classe 5 - Consistenza 13 mq - R.C. € 57,07
Particella 149 - Categoria C/2 - Classe 5 - Consistenza 7 mq - R.C. € 30,73

Il terreno risulta censito al Catasto Terreni del Comune di Pieve Santo Stefano al Foglio 145:
Particella 15[illegible] - Nominativo - Superficie 1.025 mq - R.D. € 4,76 - R.A. € 2,6[illegible]

Tel: 028[illegible]

Immobile in asta di 249 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Pieve Santo Stefano
https://www.annuncici.it/x-649202-z