

Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq (139000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Savignano sul Panaro**
<https://www.annunci.it/x-649210-z>

Frazione Grofano

A due minuti dal centro di Vignola, proponiamo in vendita ampio fabbricato indipendente da ristrutturare totalmente disposto su tre livelli, già diviso in due unità abitative.

Le due porzioni, con ingresso indipendente e giardino ad uso esclusivo entrambe, sono così disposte:

Porzione "A":

- Piano Terra - giardino di 193 mq, autorimessa, cantina, soggiorno, bagno, disimpegno e locale multifunzione
- Piano Primo - cucina abitabile, bagno, sala, ripostiglio, dispensa, due camere matrimoniali
- Piano Secondo - cinque locali ad uso soffitta (h max 3 m, minima 1 m)

La superficie commerciale complessiva della porzione è di complessivi 294,5 mq.

Porzione "B":

Piano Terra - taverna (possibilità di creare un autorimessa), tre cantine, bagno, sala e cucinotto

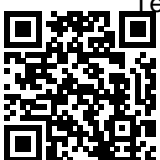
Piano Primo - soggiorno, tre camere matrimoniali, due locali ad uso soffitta

Piano Secondo - tre locali sottotetto (altezza massima 3,35 m, altezza minima 1,18 m)

La superficie commerciale complessiva della porzione è di complessivi 150,65 mq.

€ 139 000,00

Tel: 0595055192



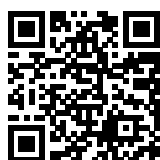
Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq

<https://www.annunci.it/x-649210-z>



Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq

<https://www.annunci.it/x-649210-z>



Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq

<https://www.annunci.it/x-649210-z>



Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq

<https://www.annunci.it/x-649210-z>



Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq

<https://www.annunci.it/x-649210-z>



Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq

<https://www.annunci.it/x-649210-z>



Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq

<https://www.annunci.it/x-649210-z>



Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq

<https://www.annunci.it/x-649210-z>



Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq

<https://www.annunci.it/x-649210-z>



Rustico in vendita a Savignano Sul Panaro - 16 locali 445mq

<https://www.annunci.it/x-649210-z>