

Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq (245000 EUR)



Luogo **Lombardia, Jerago con Orago**
<https://www.annunci.it/x-649365-z>

REALIZZA IL TUO LOFT CON 1800mq DI GIARDINO RIF. BE-3435 Se il tuo sogno è quello di avere un fantastico loft con 1800mq di terreno posto a breve distanza da stazione e autostrada vieni subito a visitare questa soluzione.

Il capannone ad oggi rientrante in zona GF2 da la possibilità di convertire la superficie di 450mq in abitativo, grazie all'altezza interna di 4mt nel punto più basso interno e di 4,60 alla linea di colmo il volume interno può essere sviluppato e potenziato grazie all'inserimento di zone soppalcate oltre alle due già esistenti.

Il lotto di terreno inoltre ricadente in zona T2 di Pgt e possiede una capacità edificatoria pari a 0.24mq/mq indice che con le premialità aumenta a 0.31mq/mq.

L'area in cui è inserito risulta già urbanizzata da tutti i servizi principali.

Prezzo € 245.000

Per maggiori informazioni o per visionare la soluzione 347 470 o 033 058 -mail: info.besnate@diademaimmobiliare.it

Se stai pensando o hai esigenza di vendere la tua casa, chiedici una valutazione gratuita.
Hai bisogno di un mutuo? Contattaci per una consulenza personalizzata.
Siamo qui per aiutarti a realizzare i tuoi sogni abitativi!

Ci trovi a Besnate in via Libertà 2a ai seguenti orari:
-Lunedì dalle 15.00 alle 19.30

-Da Martedì a Venerdì dalle 9.30 alle 13.00 e dalle 15.00 alle 19.30
-Sabato dalle 9.30 alle 13.00 e in appello

Tel: 0331 058470

 Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq https://www.annunci.it/x-649365-z	 Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq https://www.annunci.it/x-649365-z	 Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq https://www.annunci.it/x-649365-z	 Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq https://www.annunci.it/x-649365-z	 Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq https://www.annunci.it/x-649365-z	 Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq https://www.annunci.it/x-649365-z	 Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq https://www.annunci.it/x-649365-z	 Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq https://www.annunci.it/x-649365-z	 Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq https://www.annunci.it/x-649365-z	 Terratetto in vendita a Jerago Con Orago - 3 locali 590mq https://www.annunci.it/x-649365-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--