IndustrialeArtigianale in vendita a Parma (1980000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Parma**
https://www.annuncici.it/x-649411-z

Parma nord zona via Forlanini, nelle immediate vicinanze del Casello autostradale sull'A1, asservito da una ottima viabilità, vendesi capannone indipendente, censito in categoria D/7,di recente e completa ristrutturazione interna, disponibile da fine 2024, con area esterna recintata di circa 8.000 mq. in parte pavimentata con circa 80 posti auto con doppio ingresso carraio.Internamente la composizione è la seguente;

Piano terra; di complessivi mq. 2.450 in parte ad uso magazzino con altezze di 8 metri e in parte ad uso laboratorio con altezze pari a 3,30 m. oltre alle zone servizi e spogliatoi.

Piano primo; di 720 mq. ad uso uffici, suddivisi in 15 ambienti luminosi e signorili,sapientemente arredati con pareti attrezzate/armadiature oltre alle zone servizi e reception. Il piano uffici è collegato internamente al magazzino, asservito da ascensore e montacarichi oltre al vano scale imponenente con ingresso privato dall'esterno. Tutta la zona uffici dispone di impiantistica a norma con riscaldamento e raffrescamento. Anello anticendio, allarme , residuo ampliamento di altri 800 mq.di S.U.

Per maggiorni informazioni e sopralluoghi Union Service tel.335 59

IndustrialeArtigianale in vendita a Parma https://www.annuncici.it/x-649411-z
IndustrialeArtigianale in vendita a Parma https://www.annuncici.it/x-649411-z
IndustrialeArtigianale in vendita a Parma https://www.annuncici.it/x-649411-z
IndustrialeArtigianale in vendita a Parma https://www.annuncici.it/x-649411-z
IndustrialeArtigianale in vendita a Parma https://www.annuncici.it/x-649411-z
IndustrialeArtigianale in vendita a Parma https://www.annuncici.it/x-649411-z
IndustrialeArtigianale in vendita a Parma https://www.annuncici.it/x-649411-z
IndustrialeArtigianale in vendita a Parma https://www.annuncici.it/x-649411-z
IndustrialeArtigianale in vendita a Parma https://www.annuncici.it/x-649411-z