Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese (145000 EUR)

Luogo **Lombardia, Varese**
https://www.annuncici.it/x-649415-z

In asta opificio a Varese, in via Lorenzo Ghiberti 8
- a 5 minuti dal centro
- nei pressi dello svincolo per la SS233 Varesina e la SS344 di Porto Ceresio

Modalità di vendita RACCOLTA OFFERTE

I 3 laboratori in asta si sviluppano al piano terra, primo e secondo di un complesso industriale più ampio. La superficie totale è di 678 mq. L'immobile presenta la tipologia costruttiva tipica di edifici produttivi dell'epoca, con struttura portante in cemento armato, tamponamenti e tramezze in blocchi di cls, finitura esterna ad intonaco civile e tetto a falde con copertura in tegoli.
Al piano terra è presente un locale laboratorio, oltre a ripostiglio e wc con anti-wc, raggiungibili da passaggio comune. Al primo piano vi è un unico ambiente adibito a laboratorio. Al piano secondo vi è un altro ambiente adibito a laboratorio, oltre a 2 wc con anti-wc. Tutti gli ambienti sono raggiungibili tramite spazi comuni all'edificio. Internamente si presentano con finiture simili ad un uso direzionale, con pavimenti in gres, controsoffitti ispezionabili con corpi illuminanti e fancoil, rivestimenti in monocottura nei bagni e porte in legno.

L'immobile risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Varese al Foglio 2:
Particella 1061 - Sub. 21 - Categoria D/1 - R.C. € 1.183,00
Particella 1061 - Sub. 22 - Categoria D/1 - R.C. € 1.511,00
Particella 1061 - Sub. 23 - Categoria D/1 - R.C. € 1.511,00

Tel: 0286882269

Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese https://www.annuncici.it/x-649415-z
Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese https://www.annuncici.it/x-649415-z
Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese https://www.annuncici.it/x-649415-z
Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese https://www.annuncici.it/x-649415-z
Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese https://www.annuncici.it/x-649415-z
Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese https://www.annuncici.it/x-649415-z
Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese https://www.annuncici.it/x-649415-z
Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese https://www.annuncici.it/x-649415-z
Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese https://www.annuncici.it/x-649415-z
Immobile di 678 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Varese https://www.annuncici.it/x-649415-z