

# STANZA in AFFITTO (MODENA) rif. MODENA FILIALE 1STZ0014 (395 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Modena**  
<https://www.annunci.it/x-649638-z>

+100 Euro di SPESE MENSILI  
DISPONIBILE DA OTTOBRE 2025

Nel cuore di Modena, posizione strategica e ambita, si affitta una bellissima stanza singola ristrutturata appositamente per offrire comfort e comodità ai nostri studenti. La stanza è dotata di letto singolo, armadio 3 ante, scrivania con portaoggetti, comodino, tendaggi, specchio, scarpiera, libreria. I colori delle pareti favoriscono il buon umore e aiutano nello studio.



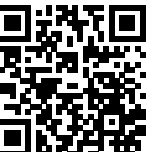






## APPARTAMENTO

Elegante appartamento situato al secondo piano di un edificio storico nel cuore del centro di Modena in posizione strategica e comoda ai servizi. Appartamento signorile con rifiniture di pregio di 321 mq di superficie, luminoso e molto spazioso. È composto da cucina abitabile, 4 bagni tutti completi di doccia e 11 stanze singole finemente arredate. L'appartamento è ottimamente ristrutturato in funzione di tutto ciò che occorre ai nostri studenti. Dotato di WI-FI, due lavatrice, cucina equipaggiata con doppi forneli ad induzione.

Tutte le stanze sono moderne, luminose e curate nel minimo dettaglio.

Non sarà richiesta agli inquilini alcuna intestazione di utenze.

Il canone mensile è comprensivo di TUTTE le spese => FORMULA ALL INCLUSIVE, composto da:

 <p>Luce, acqua, gas Spese mensili Rifiuti Manutenzione ordinaria Linea telefonica</p> <p>A differenza di tutti gli altri adottiamo la formula CAUZIONE ZERO Nessun deposito cauzionale Nessuna fidejussione richiesta ZERO SPESE DI AGENZIA =&gt; Non siamo un'agenzia</p> <p>STANZA (MODENA) in AFFITTO FILIALE (MODENA) rif. MODENA 1STZ0014</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-649638-z">https://www.annunci.it/x-649638-z</a></p>	 <p>STANZA (MODENA) in AFFITTO FILIALE (MODENA) rif. MODENA 1STZ0014</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-649638-z">https://www.annunci.it/x-649638-z</a></p>	 <p>STANZA (MODENA) in AFFITTO FILIALE (MODENA) rif. MODENA 1STZ0014</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-649638-z">https://www.annunci.it/x-649638-z</a></p>	 <p>STANZA (MODENA) in AFFITTO FILIALE (MODENA) rif. MODENA 1STZ0014</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-649638-z">https://www.annunci.it/x-649638-z</a></p>	 <p>STANZA (MODENA) in AFFITTO FILIALE (MODENA) rif. MODENA 1STZ0014</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-649638-z">https://www.annunci.it/x-649638-z</a></p>	 <p>STANZA (MODENA) in AFFITTO FILIALE (MODENA) rif. MODENA 1STZ0014</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-649638-z">https://www.annunci.it/x-649638-z</a></p>	 <p>STANZA (MODENA) in AFFITTO FILIALE (MODENA) rif. MODENA 1STZ0014</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-649638-z">https://www.annunci.it/x-649638-z</a></p>	 <p>STANZA (MODENA) in AFFITTO FILIALE (MODENA) rif. MODENA 1STZ0014</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-649638-z">https://www.annunci.it/x-649638-z</a></p>	 <p>STANZA (MODENA) in AFFITTO FILIALE (MODENA) rif. MODENA 1STZ0014</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-649638-z">https://www.annunci.it/x-649638-z</a></p>
--	--	--	---	--	--	--	--	--

---

Per saperne di più e prenotare la tua stanza chiama oppure scrivici via whatsapp +39 136 1721