

# Rif40001039-80 - Casa indipendente in Vendita a Modica - Cava D'Ispica di 120 mq (310

Luogo

Sicilia, Modica

<https://www.annunci.it/x-649651-z>



Situata nella suggestiva zona della Cava D'Ispica, questa casa indipendente in vendita offre una tranquillità senza pari grazie alla sua posizione in mezzo alla natura, lontano dal caos della città.

Su due livelli, con una superficie totale di 120 metri quadrati, la proprietà vanta un totale di 8 locali, di cui 5 camere da letto e 2 bagni.

Lo stato conservativo è ottimo e la casa è già arredata, pronta per essere abitata. Il piano terra accoglie un ampio soggiorno con angolo cottura, perfetto per trascorrere piacevoli momenti in famiglia o con gli amici.

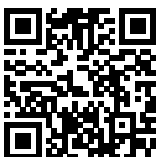
Una scala interna conduce al piano superiore, dove troviamo la zona notte con le camere da letto e i bagni.

L'atmosfera rustica e il design tradizionale della struttura offrono un'esperienza di vita autentica, arricchita dalla presenza di un giardino privato dove poter godere della natura e del silenzio circostante. Lo stato attuale della proprietà è libero al rogito, garantendo una compravendita sicura e senza vincoli.

E' una soluzione ideale per chi cerca uno stile di vita tranquillo e immerso nella natura, ma al contempo desidera avere i servizi e i comfort della città a pochi chilometri di distanza. Affascinante e autentica, questa casa indipendente a Modica rappresenta l'opportunità perfetta per chi ama la pace della campagna e il fascino della vita rurale, senza rinunciare alla comodità e alla praticità della vita moderna.

Non lasciarti sfuggire questa occasione unica, contattaci per ulteriori informazioni e per prenotare una visita.

Tel: 0931413926



Rif40001039-80 - Casa  
indipendente in Vendita a  
Modica - Cava D'Ispica di 120  
mq  
[https://www.annunci.it/x-649651-](https://www.annunci.it/x-649651-z)  
z



Rif40001039-80 - Casa  
indipendente in Vendita a  
Modica - Cava D'Ispica di 120  
mq  
[https://www.annunci.it/x-649651-](https://www.annunci.it/x-649651-z)  
z



Rif40001039-80 - Casa  
indipendente in Vendita a  
Modica - Cava D'Ispica di 120  
mq  
[https://www.annunci.it/x-649651-](https://www.annunci.it/x-649651-z)  
z



Rif40001039-80 - Casa  
indipendente in Vendita a  
Modica - Cava D'Ispica di 120  
mq  
[https://www.annunci.it/x-649651-](https://www.annunci.it/x-649651-z)  
z



Rif40001039-80 - Casa  
indipendente in Vendita a  
Modica - Cava D'Ispica di 120  
mq  
[https://www.annunci.it/x-649651-](https://www.annunci.it/x-649651-z)  
z



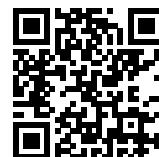
Rif40001039-80 - Casa  
indipendente in Vendita a  
Modica - Cava D'Ispica di 120  
mq  
[https://www.annunci.it/x-649651-](https://www.annunci.it/x-649651-z)  
z



Rif40001039-80 - Casa  
indipendente in Vendita a  
Modica - Cava D'Ispica di 120  
mq  
[https://www.annunci.it/x-649651-](https://www.annunci.it/x-649651-z)  
z



Rif40001039-80 - Casa  
indipendente in Vendita a  
Modica - Cava D'Ispica di 120  
mq  
[https://www.annunci.it/x-649651-](https://www.annunci.it/x-649651-z)  
z



Rif40001039-80 - Casa  
indipendente in Vendita a  
Modica - Cava D'Ispica di 120  
mq  
[https://www.annunci.it/x-649651-](https://www.annunci.it/x-649651-z)  
z



Rif40001039-80 - Casa  
indipendente in Vendita a  
Modica - Cava D'Ispica di 120  
mq  
[https://www.annunci.it/x-649651-](https://www.annunci.it/x-649651-z)  
z