

# Terreno a Agugliaro - Rif. 23501 (950000 EUR)

Luogo

Veneto, Agugliaro

<https://www.annunci.it/x-649883-z>



Area industriale parte del Piano Particolareggiato "Liona" ricadente in ZTO D1/7 di complessivi 13.200 m<sup>2</sup>Location:Posta lungo la Strada Provinciale 7 nelle immediate vicinanze del casello autostradale Agugliaro dell'autostrada Valdstico A31. Dista circa 20 min dalla città di Vicenza e circa 35 minuti dall'innesto autostradale Bologna/Padova - Villamarzana.L'area si presenta recintata su ogni lato, con sottofondo realizzato ed impianto di illuminazione esterna.Rapporto di copertura: 50% superficie fondiariaAltezza massima: 9 mDestinazioni d'uso ammesse:- attività artigianali ed industriali e relativi impianti- uffici, magazzini relativi all'attività produttiva- attività commerciali relative ai prodotti derivanti dall'attività- magazzini, depositi, ed attività commerciali all'ingrosso- attività commerciali, direzionali, previo reperimento di aree a standard di parcheggio, mediante cessione o vincolo di destinazione ad uso pubblico in misura pari a 1 mq per ogni mq di superficie lorda di pavimento- sono consentite solo attività a basso impatto ambientale con esclusione delle industrie insalubri di 1° classe- residenze connesse all'attività con un volume massimo di 500 m<sup>3</sup>

Tel: 0289741567



Terreno a Agugliaro - Rif.  
23501

<https://www.annunci.it/x-649883-z>



Terreno a Agugliaro - Rif.  
23501

<https://www.annunci.it/x-649883-z>



Terreno a Agugliaro - Rif.  
23501

<https://www.annunci.it/x-649883-z>



Terreno a Agugliaro - Rif.  
23501

<https://www.annunci.it/x-649883-z>



Terreno a Agugliaro - Rif.  
23501

<https://www.annunci.it/x-649883-z>



Terreno a Agugliaro - Rif.  
23501

<https://www.annunci.it/x-649883-z>



Terreno a Agugliaro - Rif.  
23501

<https://www.annunci.it/x-649883-z>



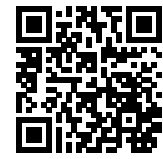
Terreno a Agugliaro - Rif.  
23501

<https://www.annunci.it/x-649883-z>



Terreno a Agugliaro - Rif.  
23501

<https://www.annunci.it/x-649883-z>



Terreno a Agugliaro - Rif.  
23501

<https://www.annunci.it/x-649883-z>