## Terratetto in vendita a Sesto Fiorentino - 2 locali 55mq (299000 EUR)

Luogo Toscana, Sesto Fiorentino

https://www.annuncici.it/x-649887-z

Luminoso terra tetto con resede carrabile e giardino esclusivo

## Descrizione

Terra tetto inserito nella tranquillità della zona residenziale di Querceto, luminoso bilocale indipendente composto da: ingresso soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale e un bagno finestrato. Completa la proprietà la resede carrabile di accesso di circa 20 mq. ed il giardino esclusivo di 33 mq. circa L'immobile viene completamente e radicalmente ristrutturo con materiali e capitolato di alta qualità rendendo l'immobile energicamente autosufficiente con impianto fotovoltaico di ultima generazione sulla copertura

L'intervento permette all'acquirente di usufruire delle detrazioni fiscali per la ristrutturazione messe a disposizione al momento dell'acquisto.

## Location

L'appartamento si trova nel cuore della zona di Querceto, ben servita, a pochi minuti a piedi dai principali negozi, supermercati, scuole e servizi. Vicino allo stadio comunale e zone verdi. Ottimi collegamenti con i mezzi pubblici e a soli 10 minuti in auto dalla stazione di Sesto Fiorentino e dal centro di Firenze. La zona è tranquilla, ma comunque comoda per chi ha bisogno di spostarsi facilmente.

## Contatti

Per informazioni su questo immobile contattare Beatrice Bartiromo la numero 333 26.



