

Rustico in vendita a Pollina - 4 locali 220mq (80000 EUR)



Sicilia, Pollina
<https://www.annuncici.it/x-649889-z>

Nell'agro di Cefalù e precisamente in Contrada Zurrica, a 2km dal mare, proponiamo in vendita fabbricato rurale con permesso di costruzione rilasciato e tutti i pareri, anche Soprintendenza e Genio Civile per demolizione e ricostruzione di una villa su due piani per complessivi mq 220 come da planimetrie di progetto pubblicate, con patio, terrazze e con terreno di mq 17.000. La proprietà è dotata di pozzo. Alla proprietà si accede da una strada privata che si dirama dalla SS286 a 2 km dallo svincolo autostradale in direzione Castelbuono (PA). Ottima posizione ed esposizione anche per scampagnate o escursioni sulle Madonie o nel bellissimo mare della costa turchina. Immersa nei vigneti delle Madonie e degli alberi di manna si gode di tranquillità senza doversi allontanare troppo dalla viabilità regionale o statale. La zona è ben servita anche dal trasporto pubblico regionale.

Tel: 0305152514