

Rustico in vendita a Fornoli - Villafranca in Lunigiana 70 mq Rif 1090583 (25000 EUR)



Luogo
<https://www.annuncici.it/x-650148-z>

Toscana, Villafranca in Lunigiana

Cod.11246 - OCCASIONE - RUSTICO IN VENDITA A FORNOLI, VILLAFRANCA IN LUNIGIANA (MS)

A dieci minuti dall'uscita dell'autostrada di Aulla (MS), in zona verde e tranquilla, vendesi rustico da adibire a proprio piacimento. L'immobile appartiene alla categoria catastale C2, ma vi è la possibilità di cambio destinazione per poter essere utilizzato come abitazione.

Sviluppato su due piani:

- il piano terra ha una porta principale, due finestre, il soffitto è costruito in travi antiche e tavole e presenta una botola che porta al piano superiore;
- al primo piano vi è una porta principale, due finestre e la possibilità di inserire un soppalco.

Come si può notare dalle fotografie, in tetto è in ottime condizioni.

Vi è, attorno, un piccolo spazio esterno che può essere utilizzato come area parcheggio oppure come giardino privato, impreziosito dalla presenza di una sorgente d'acqua.

Si trova in una zona tranquilla e molto facile da raggiungere, grazie alla presenza di una strada adiacente completamente asfaltata. Ottimo investimento per un'eventuale casa vacanza, dove rilassarsi completamente immersi nel verde della Lunigiana, a poca distanza dal mare, ma anche dalle principali attrazioni invernali (Zeri, Cerreto Laghi).

Il prezzo di vendita è di 25.000 euro trattabili.

Rustico in vendita a Fornoli -
Villafranca in Lunigiana 70 mq
Rif 1090583
<https://www.annuncici.it/x-650148-z>

Rustico in vendita a Fornoli -
Villafranca in Lunigiana 70 mq
Rif 1090583
<https://www.annuncici.it/x-650148-z>

Rustico in vendita a Fornoli -
Villafranca in Lunigiana 70 mq
Rif 1090583
<https://www.annuncici.it/x-650148-z>

Rustico in vendita a Fornoli -
Villafranca in Lunigiana 70 mq
Rif 1090583
<https://www.annuncici.it/x-650148-z>

Rustico in vendita a Fornoli -
Villafranca in Lunigiana 70 mq
Rif 1090583
<https://www.annuncici.it/x-650148-z>

Rustico in vendita a Fornoli -
Villafranca in Lunigiana 70 mq
Rif 1090583
<https://www.annuncici.it/x-650148-z>

Rustico in vendita a Fornoli -
Villafranca in Lunigiana 70 mq
Rif 1090583
<https://www.annuncici.it/x-650148-z>

Rustico in vendita a Fornoli -
Villafranca in Lunigiana 70 mq
Rif 1090583
<https://www.annuncici.it/x-650148-z>

Rustico in vendita a Fornoli -
Villafranca in Lunigiana 70 mq
Rif 1090583
<https://www.annuncici.it/x-650148-z>