

Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI (240000 EUR)



Luogo **Lombardia, Cassano d'Adda**
<https://www.annunci.it/x-650737-z>

Nella bellissima e tranquilla frazione di Cascine San Pietro nel comune di Cassano D'Adda (MI) , proponiamo INTROVABILE appartamento in corte semi-indipendente situato al primo piano e composto da:
Entrando nell'immobile troviamo un grande open-space con cucina ed a vista, grande camera da letto, e primo bagno finestrato con doccia, proseguendo dalla scala interna saliamo al secondo ed ultimo piano dove troviamo il disimpegno, secondo bagno sempre finestrato con doccia, camera matrimoniale con cabina armadio, e ampio open-space sottotetto da utilizzare come studio o terza camera.
Completano la proprietà il box auto, un posto auto coperto sotto il portico di proprietà e la cantina

Impianti e Accessori: Costruzione del 2026, giochi di luce a led in tutta la casa, riscaldamento autonomo, impianto d'allarme, impianto di condizionamento, impianto fotovoltaico personale da 4,5kW con accumulo di 5kW, zanzariere su tutte le finestre, tutti gli impianti sono certificati.

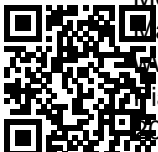
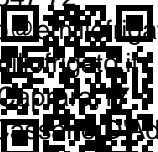








Perchè SI
Immobile è OTTIMO stato, non vi sono lavori da eseguire. Bassi costi di gestione, le spese condominiali sono solo €50/anno.
La classe energetica è in fase di aggiornamento e potrebbe diventare con l'impianto fotovoltaico anche una classe C o B

Il giudizio da professionista
Ideale per chi ama il contesto tranquillo, senza lavori da fare, e la casa puo essere venduta anche ARREDATA.

Occasione da non perdere!!!

Emilio Frigato Immobiliare

Mobile 347 72
Mail info@emiliofrigato.it
www.emiliofrigato.it
Piazza Cavour 1
20062 Cassano d'Adda (MI) - 02 90 20 90 90

 <p>Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI</p> <p>https://www.annunci.it/x-650737-z</p>	 <p>Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI</p> <p>https://www.annunci.it/x-650737-z</p>	 <p>Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI</p> <p>https://www.annunci.it/x-650737-z</p>	 <p>Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI</p> <p>https://www.annunci.it/x-650737-z</p>	 <p>Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI</p> <p>https://www.annunci.it/x-650737-z</p>	 <p>Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI</p> <p>https://www.annunci.it/x-650737-z</p>	 <p>Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI</p> <p>https://www.annunci.it/x-650737-z</p>	 <p>Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI</p> <p>https://www.annunci.it/x-650737-z</p>	 <p>Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI</p> <p>https://www.annunci.it/x-650737-z</p>	 <p>Q240CAS - Cascine San Pietro - MODERNO ED ELEGANTE 4 LOCALI</p> <p>https://www.annunci.it/x-650737-z</p>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---