

RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale



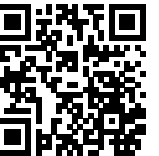
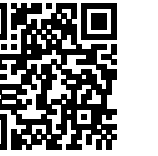
Luogo **Emilia-Romagna, Rubiera**
<https://www.annuncici.it/x-650928-z>

RUBIERA

In SPLENDIDO BORGO IMMERSO NEL VERDE DELLA CAMPAGNA, contesto signorile di sole villette con ampi spazi condominiali con giardino e posti auto, BIFAMILIARE DI NUOVA RISTRUTTURAZIONE EX NOVO. con ampio giardino privato di 200mq circa, composta da portico, ingresso in soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, lavanderia, garage; al PRIMO PIANO, ampia sala/camera di 20mq, balcone, disimpegno, camera padronale con bagno privato e cabina armadio, camera singola, bagno; al SECONDO PIANO, studio, bagno, locale tecnico, ampio ripostiglio. Riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione, impianto fotovoltaico, cappotto esterno per isolamento termo acustico, aria condizionata con pompa di calore, tetto ventilato, ecc. FINITURE DI PREGIO. Possibilità di piscina in giardino. Il borgo presenta inoltre cancello anticato e antenna centralizzata per tutte le unità abitative. Certificazione energetica A2 IPE 80,68. TRATTATIVE RISERVATE. Per ulteriori informazioni e foto dettagliate dell'immobile si preferisce un primo appuntamento in agenzia.

ALGERI IMMOBILIARE 334 929
MODENA VIA GIARDINI 704

Tel: 3341240929

 RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale https://www.annuncici.it/x-650928-z	 RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale https://www.annuncici.it/x-650928-z	 RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale https://www.annuncici.it/x-650928-z	 RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale https://www.annuncici.it/x-650928-z	 RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale https://www.annuncici.it/x-650928-z	 RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale https://www.annuncici.it/x-650928-z	 RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale https://www.annuncici.it/x-650928-z	 RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale https://www.annuncici.it/x-650928-z	 RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale https://www.annuncici.it/x-650928-z	 RUBIERA Bifamiliare di nuova costruzione in borgo residenziale https://www.annuncici.it/x-650928-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--