

Rif30721672-14 - Capannone Industriale in Vendita a Caltagirone di 327 mq (280000 EU)



Luogo **Sicilia, Caltagirone**
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>

Presentiamo in vendita un capannone industriale situato nella zona industriale di Caltagirone, attualmente dato in locazione.

L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di 327 metri quadrati, interamente calpestabili.

Lo stato di conservazione è buono, con una manutenzione costante e curata nel tempo.

L'ampio spazio interno è suddiviso in diverse aree, adibite ad uffici, magazzini e zona produttiva, garantendo così una gestione ottimale degli spazi e una produttività efficiente.

La struttura è dotata di accesso carrabile e pedonale, con ampie porte per il carico e lo scarico di merci e materiale.

Inoltre, la presenza di una copertura in acciaio e di un sistema di illuminazione a led, garantiscono un ambiente luminoso e sicuro anche nelle ore serali.

La posizione strategica dell'immobile, facilmente raggiungibile dalle principali vie di comunicazione, lo rende ideale per attività industriali e commerciali.

Un'opportunità unica per investire in un solido e funzionale capannone industriale, già con una rendita garantita dalla locazione attuale.

Tel: 0931413926

Rif30721672-14 - Capannone
Industriale in Vendita a
Caltagirone di 327 mq
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>

Rif30721672-14 - Capannone
Industriale in Vendita a
Caltagirone di 327 mq
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>

Rif30721672-14 - Capannone
Industriale in Vendita a
Caltagirone di 327 mq
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>

Rif30721672-14 - Capannone
Industriale in Vendita a
Caltagirone di 327 mq
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>

Rif30721672-14 - Capannone
Industriale in Vendita a
Caltagirone di 327 mq
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>

Rif30721672-14 - Capannone
Industriale in Vendita a
Caltagirone di 327 mq
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>

Rif30721672-14 - Capannone
Industriale in Vendita a
Caltagirone di 327 mq
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>

Rif30721672-14 - Capannone
Industriale in Vendita a
Caltagirone di 327 mq
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>

Rif30721672-14 - Capannone
Industriale in Vendita a
Caltagirone di 327 mq
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>

Rif30721672-14 - Capannone
Industriale in Vendita a
Caltagirone di 327 mq
<https://www.annuncici.it/x-651366-z>