

# Appartamento in vendita a Milano - 2 locali 50mq (520000 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**  
<https://www.annunci.it/x-651420-z>

MILANO- VIA VIVIANI angolo VIA G. FARÀ– Proponiamo IN VENDITA bilocale di 50 mq situato al terzo piano, con ascensore, su una palazzina di quattro di metà anni '30 con affaccio sul cortile interno.

L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno notte, camera da letto matrimoniale, ripostiglio con angolo lavanderia e bagno con box doccia;

La soluzione è stata totalmente ristrutturata 2 anni fa apportando significativi miglioramenti con finiture di pregio, tra cui l'intero impianto idrico ed elettrico, infissi esterni in PVC con doppio vetro e camera d'aria, infissi interni, split dell'aria con pompa di calore, faretti a led, piano cottura ad induzione e pavimentazione in parquet. Completa la soluzione la cantina di pertinenza.

Grazie alla sua esposizione interna, l'immobile è molto silenzioso e riservato. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali, molto contenute, ammontano ad € 120/mese circa.

(L'immobile sarà consegnato alla fine del 2025)

Questo condominio è ubicato in un'ottima zona di Milano considerando che nelle immediate vicinanze troviamo tutti i servizi di prima necessità fra cui farmacie, diverse attività commerciali, punti di interesse e molto altro ancora.

Dal punto di vista dei trasporti la zona è ben collegata in quanto a pochi passi troviamo diversi autobus di linea che consentono di raggiungere comodamente mete importanti , diverse linee della metropolitana come M2-M3-M4 oltre ad avere a pochi passi la Stazione Ferroviaria Centrale.

<p>HAI BISOGNO DI UNA CONSULENZA PER POTER VENDERE IL TUO IMMOBILE? CONTATTACI PER POTER FISSARE UN APPUNTAMENTO CON UN NOSTRO CONSULENTESERTO.</p> <p>Fel: 02822000000</p> <p></p>		<p>Appartamento in vendita a Milano - 2 locali 50mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-651420-z">https://www.annunci.it/x-651420-z</a></p> <p></p>	<p>Appartamento in vendita a Milano - 2 locali 50mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-651420-z">https://www.annunci.it/x-651420-z</a></p> <p></p>	<p>Appartamento in vendita a Milano - 2 locali 50mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-651420-z">https://www.annunci.it/x-651420-z</a></p> <p></p>	<p>Appartamento in vendita a Milano - 2 locali 50mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-651420-z">https://www.annunci.it/x-651420-z</a></p> <p></p>	<p>Appartamento in vendita a Milano - 2 locali 50mq</p> <p><a href="https://www.annunci.it/x-651420-z">https://www.annunci.it/x-651420-z</a></p> <p></p>
---	--	--	--	--	--	--