

Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632 (750000 EUR)



Luogo **Toscana, Casole d'Elsa**
<https://www.annunci.it/x-651464-z>

Cod.11215 - Nella prima campagna di Casole d'Elsa vendesi questo splendido Rustico, con una superficie di circa 700mq totali.
Situato in una posizione privilegiata nel capoluogo di Casole d'Elsa, questo rustico è circondato da un paesaggio collinare mozzafiato, dove la natura incontaminata e la tranquillità regnano sovrane.
(circa 200mt di strada bianca ben tenuta per arrivare all'immobile)

Disposto su tre livelli:
Piano terra _
attualmente allo stato grezzo in quanto sono stati fatti lavori di consolidamento fondamenta
Possibilità di personalizzazione con realizzazione di più unità immobiliari (presenti due bagni)

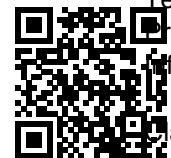
Piano Primo_
accesso da scala interna, troviamo 9 stanze più due bagni

Piano secondo _
accesso con botola e scala retrattile si arriva alla torretta dove è possibile ricavare un'altra stanza

Piccolo annesso adibito a locale attrezzi

Terreno circostante 4700mq circa
Piscina

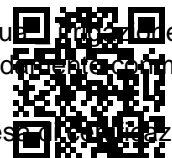
Tetto rifatto negli anni 90
Presente impianto di acquedotto che garantisce acqua potabile
Fissaggio in cemento armato
Riscaldamento a gas metano
Cassa di legno con tetto con tegole
Classe energetica in attesa di certificazione



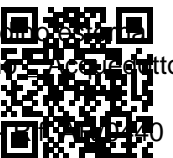
<https://www.annunci.it/x-651464-z>
Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632



<https://www.annunci.it/x-651464-z>
Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632



<https://www.annunci.it/x-651464-z>
Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632



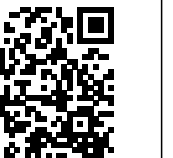
<https://www.annunci.it/x-651464-z>
Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632



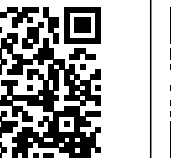
<https://www.annunci.it/x-651464-z>
Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632



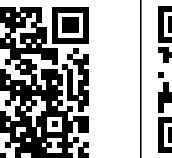
<https://www.annunci.it/x-651464-z>
Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632



<https://www.annunci.it/x-651464-z>
Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632



<https://www.annunci.it/x-651464-z>
Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632



<https://www.annunci.it/x-651464-z>
Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632



<https://www.annunci.it/x-651464-z>
Rustico in vendita a Casole d'Elsa 700 mq Rif 1292632