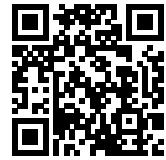


# Casa singola in vendita a Nazzano - Carrara 130 mq Rif 1293819 (195000 EUR)



Luogo **Toscana, Carrara**  
<https://www.annuncici.it/x-651509-z>

Cod.01488 - In zona tranquilla e residenziale a Carrara, località Nazzano, proponiamo graziosa casa indipendente, completamente ristrutturata sia esternamente che internamente, pronta per essere abitata. L'ingresso si apre su un soggiorno con angolo cottura; al piano terra troviamo inoltre una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia.

Il piano superiore mansardato (sottotetto) offre un ampio vano open-space, completamente personalizzabile per rispondere alle esigenze abitative dei nuovi proprietari. All'esterno, l'immobile è arricchito da un pratico ripostiglio di circa 10 mq, una corte piastrellata adiacente di circa 25 mq perfetta per godere degli spazi all'aperto, e una striscia di terra di circa 50 mq, leggermente distaccata dall'abitazione, destinata a posti auto.

Dotata di impianto fotovoltaico di ultima generazione, la casa offre un'elevata efficienza energetica ( A 4 ): l'energia prodotta alimenta la pompa di calore e l'impianto elettrico, con possibilità di cedere l'eccedenza al gestore.

Ideale per chi cerca una soluzione indipendente, pronta da abitare, in un contesto comodo e tranquillo.

Per tutelare la privacy dei nostri clienti vi informiamo che l'indirizzo e' approssimativo e le informazioni e i valori presenti nell'annuncio non costituiscono, in alcun modo, elemento contrattuale. Le informazioni dettagliate e specifiche dell'immobile verranno fornite compilando il form dell'agenzia o contattandoci telefonicamente.

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Casa singola in vendita a<br/>Nazzano - Carrara 130 mq Rif<br/>1293819<br/><a href="https://www.annuncici.it/x-651509-z">https://www.annuncici.it/x-651509-z</a></p> |
|--|---|

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Casa singola in vendita a<br/>Nazzano - Carrara 130 mq Rif<br/>1293819<br/><a href="https://www.annuncici.it/x-651509-z">https://www.annuncici.it/x-651509-z</a></p> |
|--|---|

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Casa singola in vendita a<br/>Nazzano - Carrara 130 mq Rif<br/>1293819<br/><a href="https://www.annuncici.it/x-651509-z">https://www.annuncici.it/x-651509-z</a></p> |
|--|---|

|  |   |
|--|---|
|  | <p>Casa singola in vendita a<br/>Nazzano - Carrara 130 mq Rif<br/>1293819<br/><a href="https://www.annuncici.it/x-651509-z">https://www.annuncici.it/x-651509-z</a></p> |
|--|---|