

# Villetta bifamiliare in vendita a San Miniato 190 mq Rif 655677 (570000 EUR)



Luogo

Toscana, San Miniato

<https://www.annunci.it/x-651570-z>

Cod.01195 - In tranquilla zona residenziale, a pochi passi dal centro storico, vendesi villetta in bifamiliare da costruire. Prevista classe energetica "A". Secondo il progetto realizzato l'abitazione sarà disposta su più livelli per una superficie complessiva di circa 190 mq. (escluso loggiato). Il piano terra sarà destinato al living, con un ampio soggiorno, la cucina/pranzo con accesso al loggiato, un bagno di servizio con antibagno; il primo piano, dedicato alla zona notte, comprenderà una camera da letto matrimoniale e due camere singole, oltre a bagno con doccia; il piano seminterrato (70 mq. circa), ospiterà funzionalità accessorie. Possibilità di personalizzare spazi e funzioni.

Completa la proprietà un giardino privato di circa 1.400 mq, esteso principalmente sul retro del fabbricato. Adiacente all'edificio uno spazio pavimentato permette di parcheggiare due auto.



Villetta bifamiliare in vendita a  
San Miniato 190 mq Rif  
655677

[https://www.annunci.it/x-651570-](https://www.annunci.it/x-651570-z)



Villetta bifamiliare in vendita a  
San Miniato 190 mq Rif  
655677

[https://www.annunci.it/x-651570-](https://www.annunci.it/x-651570-z)



Villetta bifamiliare in vendita a  
San Miniato 190 mq Rif  
655677

[https://www.annunci.it/x-651570-](https://www.annunci.it/x-651570-z)



Villetta bifamiliare in vendita a  
San Miniato 190 mq Rif  
655677

[https://www.annunci.it/x-651570-](https://www.annunci.it/x-651570-z)



Villetta bifamiliare in vendita a  
San Miniato 190 mq Rif  
655677

[https://www.annunci.it/x-651570-](https://www.annunci.it/x-651570-z)



Villetta bifamiliare in vendita a  
San Miniato 190 mq Rif  
655677

[https://www.annunci.it/x-651570-](https://www.annunci.it/x-651570-z)



Villetta bifamiliare in vendita a  
San Miniato 190 mq Rif  
655677

[https://www.annunci.it/x-651570-](https://www.annunci.it/x-651570-z)



Villetta bifamiliare in vendita a  
San Miniato 190 mq Rif  
655677

[https://www.annunci.it/x-651570-](https://www.annunci.it/x-651570-z)



Villetta bifamiliare in vendita a  
San Miniato 190 mq Rif  
655677

[https://www.annunci.it/x-651570-](https://www.annunci.it/x-651570-z)



Villetta bifamiliare in vendita a  
San Miniato 190 mq Rif  
655677

[https://www.annunci.it/x-651570-](https://www.annunci.it/x-651570-z)