

# Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta (64125 EUR)



Luogo **Toscana, Castel del Piano**  
<https://www.annunci.it/x-651642-z>

Tribunale di Siena - RG 14/2012

Inserzione PVP 4254414  
Inserzione FallcoAste 1042901

**DETTAGLIO VENDITA**  
Tipologia: Senza Incanto  
Data di vendita: 26/11/2024 11:30  
Modalità di vendita: Sincrona Mista  
Prezzo base d'asta: 64.125, 00 €  
Offerta minima: 64.125, 00 €  
Rialzo minimo: 1.000, 00 €  
Luogo vendita: Via XXIV Maggio, 53100 Siena SI, Italia  
Termine presentazione offerte: 25/11/2024 12:00

**DETTAGLIO LOTTO**  
Lotto 3  
Trattasi di area edificabile, come da perizia del 23 gennaio 2014, da verificare con il regolamento urbanistico attuale, sita in località Colle Vergari, Comune di Castel del Piano (GR). L'area ha una superficie di circa 5.000 mq. Il terreno, appartenente al versante collinare rivolto verso est e posto a monte della strada statale n°323 in direzione Seggiano, si trova alla quota di circa 660 m sul livello del mare, è costeggiato per un lato (a valle) da una strada privata che serve un fabbricato unifamiliare e per un altro lato (a monte) da una strada vicinale che si dirama dalla via che conduce alla frazione di Colle Vergari. L'area è censita al Catasto di Castel del Piano (GR) al Fg. 35 della Tab. 1 di una concessione n° 5.466 del 1974, con destinazione edificatoria, vincolo di vincolo paesaggistico e vincolo storico. Le planimetrie urbanistiche sono allegati all'asta n° 142012. La classificazione dell'area nella S. n. 2006 è "Aree per fini agrari a carattere prevalentemente residenziale" (Codice artt. 99 e 100 del D. L. n. 112/1998). L'area è situata nel Comune di Castel del Piano, Provincia di Siena, e il Regolamento Urbanistico approvato dal 2006 attribuisce all'area destinazione urbanistica "Aree per fini agrari a carattere prevalentemente residenziale", che può essere destinata a uso residenziale. Conferma della destinazione predetta.

Per maggiori dettagli consultare il sito della vendita o contattare il custode.  
Tel: 0444-346211

 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta	 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta	 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta	 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta	 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta	 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta	 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta	 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta	 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta	 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta	 <a href="https://www.annunci.it/x-651642-z">https://www.annunci.it/x-651642-z</a> Tribunale di Siena - RG 142012 Terreno in asta
---	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--