Immobile di 370 msup2 con piugrave di 5 locali in affitto a Rho (4166 EUR)

Luogo **Lombardia, Rho**
https://www.annuncici.it/x-652320-z

(UFFICIO DI PRESTIGIO DI 370 MQ - AMPIO TERRAZZO PRIVATO - DISPONIBILI DIVERSE METRATURE) La proprietà si trova a Pero (MI) in zona comoda con la metropolitana di Molino Dorino e con gli svincoli autostradali. La palazzina è di totali 5170 mq oltre a parcheggi coperti e scoperti, è di immagine e rappresentanza, ed è provvista di tutta l'impiantistica necessaria. I tre piani fuori terra sono dotati di ascensori e adeguate vie di fuga. I piani ad uso ufficio si presentano sia in configurazione open-space sia in configurazione frazionata con pareti fisse e/o mobili anche vetrate, pavimento tecnico sopraelevato e bagni a norma disabili. Diversi locali sono già stati adibiti e attrezzati per sale riunioni e sale meeting. Al piano interrato troviamo i locali archivi e i locali tecnici.

Disponibili diversi lotti: (ABBIAMO LA POSSIBILITA' DI ACCORPARE I VARI LOTTI PER ADEGUARE LA METRATURA ALLE ESIGENZE DEL CLIENTE)

- Ufficio di 670 mq posto al piano terra
- Ufficio di 600 mq posto al piano primo
- Ufficio di 850 mq posto al piano secondo
- Ufficio di 950 mq posto al piano secondo
- Ufficio di 1280 mq posto al piano terzo/quarto
- Ufficio di 2100 mq posto al piano terzo/quarto

All’interno del complesso immobiliare, è presente un asilo 0/6 anni, un tetto a giardino verde con area relax, un ristorante ed una sala conferenza da 500 mq. Nel 2021 sarà inserito anche uno spazio fitness.

SCOPRI ALTRE SOLUZIONI SUL NOSTRO SITO WWW.CASAEINDUSTRIA.IT
I nostri servizi:
- Intermediazione immobiliare;
- valutazioni per la locazione e la vendita di immobili;
- stesura e registrazione contratti;
- certificazioni energetiche;
- finanziamenti su misura;
- progettazione di edifici civili ed industriali;
- calcoli strutture in cemento armato, legno e acciaio;
- perizie, collaudi, asseverazioni statiche;
- direzione lavori;
- supervisione in cantiere nella fase di realizzazione;
- assistenza alle imprese (tracciamenti planimetrici ed altimetrici, contabilità di cantiere);
- computi metrici;

Immobile di 370 msup2 con piugrave di 5 locali in affitto a Rho
https://www.annuncici.it/x-652320-z

- verifica dispersioni termiche degli edifici (L 10/91);
- progetto impianti;
- operazioni topografiche di rilevamento completo;
- operazioni catastali (tipi di frazionamento, tipi mappali, denunce di nuova costruzione e variazione con acquisizione della rendita catastale, volture).

Tel: 0289450628