

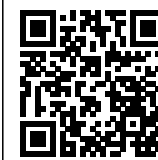
# Quadrilocale a Riano Via Rianese (189000 EUR)

Luogo **Lazio, Riano**  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>



Appartamento in palazzina parte in tinta e parte in cortina di quattro piani totali senza ascensore, in zona Riano Via Rianese, di 160 mq posto al primo piano e composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, due camere, cameretta, due bagni con doccia, balcone e due terrazzi di 20 mq ciascuno. Con cantina annessa di 8 mq e terrazzo condominiale. Palazzina ristrutturata con il Bonus 110% per rifacimento condensazione esterna con cappotto; porta blindata, finestre in pvc e doppio vetro e pannelli solari, con caldaia nuova a condensazione per acqua sanitaria e riscaldamento, impianto fotovoltaico con inverter, accumulo energia prodotta con due batterie. Solo impianto elettrico da revisionare. Vicino al centro di Riano, adiacente a negozi e a fermata Cotral che arriva a Prima Porta. Prezzo trattabile.

Tel: 0689936801



Quadrilocale a Riano Via Rianese  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>



Quadrilocale a Riano Via Rianese  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>



Quadrilocale a Riano Via Rianese  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>



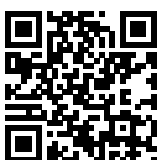
Quadrilocale a Riano Via Rianese  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>



Quadrilocale a Riano Via Rianese  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>



Quadrilocale a Riano Via Rianese  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>



Quadrilocale a Riano Via Rianese  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>



Quadrilocale a Riano Via Rianese  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>



Quadrilocale a Riano Via Rianese  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>



Quadrilocale a Riano Via Rianese  
<https://www.annunci.it/x-652331-z>