

# Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio (184000 EUR)



Luogo **Marche, Montegiorgio**  
<https://www.annunci.it/x-653522-z>

In asta terreno edificabile a Montegiorgio (FM), in via Dante Mattii  
- a 20 minuti da Fermo  
- nei pressi della zona industriale

Le particelle in oggetto sviluppano complessivamente una superficie di 956 mq e secondo la parte seconda della convenzione urbanistica intitolata "atto di redistribuzione di aree tra colottizzanti" è attribuito un volume edificabile di 4.242,70 mc.

In base alle disposizioni del PRG la destinazione del lotto è residenziale e commerciale/direzionale.

L'area edificabile è provvista delle opere urbanizzazione e raggiunte dalle reti impiantistiche così come previsto dal piano di lottizzazione e conformemente collaudate.

L'immobile risulta censito al Catasto Terreni del Comune di Montegiorgio al Foglio 47:

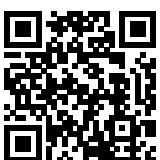
Particella 341 - Seminativo arborato - Classe 3 - Superficie 1 mq - R.D. € 0,01 - R.A. € 0,01

Particella 345 - Seminativo arborato - Classe 3 - Superficie 115 mq - R.D. € 0,48 - R.A. € 0,65

Particella 348 - Vigneto - Classe 3 - Superficie 66 mq - R.D. € 0,32 - R.A. € 0,27

Particella 350 - Seminativo arborato - Classe 3 - Superficie 774 mq - R.D. € 3,20 - R.A. € 4,40

Tel: 0286882269



Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio

<https://www.annunci.it/x-653522-z>



Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio

<https://www.annunci.it/x-653522-z>



Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio

<https://www.annunci.it/x-653522-z>



Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio

<https://www.annunci.it/x-653522-z>



Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio

<https://www.annunci.it/x-653522-z>



Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio

<https://www.annunci.it/x-653522-z>



Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio

<https://www.annunci.it/x-653522-z>



Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio

<https://www.annunci.it/x-653522-z>



Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio

<https://www.annunci.it/x-653522-z>



Terreno di 956 msup2 in vendita a Montegiorgio

<https://www.annunci.it/x-653522-z>