

# Ufficio in vendita a Capannori 92 mq Rif 1258931 (110000 EUR)



Luogo **Toscana, Capannori**  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>

Cod.11299 - N082K - CAPANNORI - In fabbricato collocato in interessantissima posizione , Vi proponiamo la vendita di un ufficio posto al piano primo al quale si accede sia tramite ascensore che tramite comode scale, l'immobile è attualmente suddiviso in tre vani, stanza adibita ad archivio, antibagno e bagno - Riscaldamento a metano autonomo, tramite tre fancoil a parete e 2 split con inverter (caldo/freddo) - Completano questa proprietà due posti auto esclusivi - E' possibile subentrare al residuo di leasing al tasso del 2,5% fisso con scadenza a Febbraio 2027 - Spese condominiali mensili 110 - Attestato di Prestazione Energetica G - KWh mq/anno 160,00 - Per motivi di riservatezza, la geolocalizzazione dell'immobile indica la zona in particolare, ma non l'indirizzo esatto dell'immobile



Ufficio in vendita a Capannori  
92 mq Rif 1258931  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>



Ufficio in vendita a Capannori  
92 mq Rif 1258931  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>



Ufficio in vendita a Capannori  
92 mq Rif 1258931  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>



Ufficio in vendita a Capannori  
92 mq Rif 1258931  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>



Ufficio in vendita a Capannori  
92 mq Rif 1258931  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>



Ufficio in vendita a Capannori  
92 mq Rif 1258931  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>



Ufficio in vendita a Capannori  
92 mq Rif 1258931  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>



Ufficio in vendita a Capannori  
92 mq Rif 1258931  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>



Ufficio in vendita a Capannori  
92 mq Rif 1258931  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>



Ufficio in vendita a Capannori  
92 mq Rif 1258931  
<https://www.annunci.it/x-653725-z>