

Terreno a Montefalco - Rif. 22555 (670542 EUR)



Luogo **Umbria, Montefalco**
<https://www.annunci.it/x-653782-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Terreni edificabili e non, siti in Montefalco (PG), SP 443. Il complesso edificatorio si trova nella Frazione di Sala, nota anche per la sua panoramicità a 360°, che poche altre località limitrofe hanno. Posizionati nella zona più alta. I terreni sono accessibili dalla SP 443, che a sua volta si collega con la viabilità interna, sempre denominata "belvedere". L'accesso al fondo è diretto e non esiste condizione di accesso subordinato. L'estesa superficie è suddivisa in più particelle, di cui una è parzialmente edificabile (121), mentre le restanti (121-246-556) hanno carattere di rispetto stradale. La sua giacitura, in prossimità dell'ingresso, ha un andamento inizialmente pianeggiante, vede poi un andamento delicatamente scosceso verso valle. La destinazione di edificabilità non è prospiciente alla viabilità, ma risulta più interna, più a valle e protetta da una fascia di rispetto stradale e tra gli azzonamenti. In relazione a specifica area è presente un piano di iniziativa privata, meglio descritto in perizia (pag 73). Si rappresenta che all'attualità non si mostrano attività di edificazione. Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati. Bene descritto in perizia come CESPIRE N.9. Superfici Part 121: 16.500 mq Part 246: 9.300 mq Part 556: 190 mq Offerta minima: 670542 EURO. Prezzo base d'asta: 894 EURO.

Questo è un annuncio di <http://Quimmo.it> : iniziativa tech del Gruppo Illimity specializzata nell'intermediazione digitale di beni immobili provenienti da tribunali, nuovi sviluppi immobiliari, financial institutions e libero mercato, è il primo portale italiano ad operare nel Mercato Unico Immobiliare per offrire ad ogni cliente facile accesso a tutte le tipologie di immobili e modalità di vendita, indipendentemente dal mercato di riferimento.

Quimmo unisce alla propria anima digitale e alla visibilità dei grandi portali di annunci, l'attenzione e la cura del cliente.

Qui i clienti vengono assistiti in ogni fase del processo di compravendita, grazie alla propria rete capillare su tutto il territorio nazionale.

Tel: 0289741567

Terreno a Montefalco - Rif. 22555
<https://www.annunci.it/x-653782-z>

Terreno a Montefalco - Rif. 22555
<https://www.annunci.it/x-653782-z>