

# Commerciale in vendita a Parma (650000 EUR)

Luogo

Emilia-Romagna, Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>



Pilastro di Langhirano, fronte strada ad elevato transito veicolare ed alta visibilità proponiamo la vendita di un bellissimo e recente immobile indipendente, ideale per punto vendita commerciale e/o uso industriale-artigianale , libero a vendita. Il capannone sorge su un lotto di circa 3.000 mq. in parte pavimentato e in parte a verde e completamente recintato. Il plesso è così composto;

- Piano terra: area produttiva/vendita/esposizione open space di mq.400 con vari accessi e varie vetrine + 100 mq. di locali deposito/magazzino + 95 mq di zona uso uffici

- Piano 1°: zona uffici di mq 100 collegati da una elegante scala a vista al piano terra + appartamento di ulteriori mq. 115 con ingresso indipendente separato e impianti indipendenti dal produttivo.

I beni sono dotati di impianti di riscaldamento/raffrescamento a pompa di calore, impianto fotovoltaico da 20 kw. e allarme.

Per informazioni e sopralluoghi Union Service T.335 59



Commerciale in vendita a  
Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>



Commerciale in vendita a  
Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>



Commerciale in vendita a  
Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>



Commerciale in vendita a  
Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>



Commerciale in vendita a  
Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>



Commerciale in vendita a  
Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>



Commerciale in vendita a  
Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>



Commerciale in vendita a  
Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>



Commerciale in vendita a  
Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>



Commerciale in vendita a  
Parma

<https://www.annunci.it/x-653859-z>