

# Immobile di 440 msup2 con 3 locali in vendita a Arese (702000 EUR)



Luogo **Lombardia, Arese**  
<https://www.annunci.it/x-653959-z>

(CAPANNONE DI 256 MQ PIU' UFFICI DI 184 MQ - AREA ESTERNA DI 492 MQ - TAGLIO TERMICO e STRUTTURA REI 120) Il capannone si trova nella zona industriale di Arese (MI) comodo con gli svicolli autostradali. La zona capannone è di circa 256 mq con un'altezza utile di 7,00 metri servita da un portone d'accesso. Gli uffici sono disposti su 2 livelli per totali 184 mq (al piano terra troviamo 61 mq al piano primo i restanti 123 mq). I serramenti sono in alluminio a taglio termico con vetri antisfondamento basso emissivi. Le strutture portanti, travi e pilastri in elementi monolitici prefabbricati in C.A.P. - resistenza al fuoco REI 120. Le finiture sono ottime e personalizzabili. Completa la proprietà il cortile privato e recintato di circa 492 mq.

VISITA ALTRE SOLUZIONI SUL NOSTRO SITO [WWW.CASAEINDUSTRIA.IT](http://WWW.CASAEINDUSTRIA.IT)

I nostri servizi:

- Intermediazione immobiliare;
- valutazioni per la locazione e la vendita di immobili;
- stesura e registrazione contratti;
- certificazioni energetiche;
- finanziamenti su misura;
- progettazione di edifici civili ed industriali;
- calcoli strutture in cemento armato, legno e acciaio;
- perizie, collaudi, asseverazioni statiche;
- direzione lavori;
- supervisione in cantiere nella fase di realizzazione;
- assistenza alle imprese (tracciamenti planimetrici ed altimetrici, contabilità di cantiere);
- computi metrici;
- verifica dispersioni termiche degli edifici (L 10/91);

- progetto impianti:

operazioni idrauliche e climatiche comprese

operazioni elettriche (tipi di illuminamento, tipi di impianti, denuncia, controllo costruzione, gestione della pubblica catastale).

tel: 0284146392

fax: 0284146392

mobile: 3473000000

email: [casa@casaeindustria.it](mailto:casa@casaeindustria.it)

web: [WWW.CASAEINDUSTRIA.IT](http://WWW.CASAEINDUSTRIA.IT)

posta: [casa@casaeindustria.it](mailto:casa@casaeindustria.it)

posta: [WWW.CASAEINDUSTRIA.IT](http://WWW.CASAEINDUSTRIA.IT)

posta: <a href="